



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

15.10.2024 № Пр-149-04-189/24-ОД

Об условиях приватизации муниципального
унитарного предприятия города Арзамаса
«Рынок «Центральный»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 27.12.2019 N 485-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и Федеральный закон "О защите конкуренции", Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 10.07.2024 № 2320 «О мероприятиях в отношении муниципального унитарного предприятия города Арзамаса «Рынок «Центральный», во исполнение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Арзамас Нижегородской области на 2024-2025 годы, утвержденного решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 02.11.2023 года № 360 (редакция от 28.06.2024 N 477),

приказываю:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие города Арзамаса «Рынок «Центральный» (далее – МУП «Рынок «Центральный»),

ОГРН 1025201337480, ИНН 5243000139, КПП 524301001, юридический адрес: 607223, Нижегородская область, г. Арзамас, пл. Соборная, строение 4А, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Рынок «Центральный».

2. Определить размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Рынок «Центральный» (далее именуемое - ООО «Рынок «Центральный») 6 441 710 (Шесть миллионов четыреста сорок одна тысяча семьсот десять) рублей, состоящий из одной доли номинальной стоимостью 6 441 710 (Шесть миллионов четыреста сорок одна тысяча семьсот десять) рублей, что составляет 100% уставного капитала ООО «Рынок «Центральный».

3. Право собственности на долю ООО «Рынок «Центральный», номинальной стоимостью 6 441 710 (Шесть миллионов четыреста сорок одна тысяча семьсот десять) рублей, что составляет 100% уставного капитала ООО «Рынок «Центральный», возникает у единственного участника ООО «Рынок «Центральный» - муниципального образования городского округа город Арзамас Нижегородской области в лице администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области на дату государственной регистрации ООО «Рынок «Центральный».

4. Утвердить прилагаемые:

- 4.1. Состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Рынок «Центральный» на 17.07.2024 (Приложение 1);
- 4.2. Перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Рынок «Центральный» (Приложение 2);
- 4.3. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Рынок «Центральный» (Приложение 3);
- 4.4. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУП «Рынок «Центральный» (Приложение 4);
- 4.5. Передаточный акт имущественного комплекса МУП «Рынок «Центральный» (Приложение 5);
- 4.6. Устав ООО «Рынок «Центральный» (Приложение 6).

5. Директору МУП «Рынок «Центральный» (В.А. Кечину):

5.1. Осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией ООО «Рынок «Центральный»;

5.2. В течение 3-х рабочих дней с момента получения документов, подтверждающих государственную регистрацию ООО «Рынок «Центральный»:

5.2.1. Подписать передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Рынок «Центральный» (далее - передаточный акт) на основании и в соответствии с условиями приватизации МУП «Рынок «Центральный», указанными выше.

5.2.2. Предоставить в комитет имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области:

- документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ с отметкой налогового органа о создании юридического лица (ООО «Рынок «Центральный») путем реорганизации в форме преобразования;

- документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ с отметкой налогового органа о прекращении деятельности юридического лица (МУП «Рынок «Центральный») путем реорганизации в форме преобразования;

- устав ООО «Рынок «Центральный» с отметкой налогового органа;

- экземпляр передаточного акта: подлинник.

6. Данное решение подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа город Арзамас Нижегородской области arzamas.nobl.ru, а также в газете «Арзамасские новости».

7. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель комитета

Т.В. Вершинина

УТВЕРЖДЕНО

Мэр города Арзамаса

А.А. Щелоков



Приложение 1
к приказу комитета
имущественных отношений
администрации городского
округа город Арзамас
Нижегородской области
от 15.10.2024 г. № 119-149-04-

189/24-01

**Состав (перечень)
подлежащего приватизации имущества
МУП «Рынок «Центральный»**

1. Основные средства

1.1. Земельные участки: отсутствуют.

1.2. Объекты природопользования: отсутствуют.

1.3. Здания (помещения в зданиях):

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса 17.07.2024г., руб.
1	Нежилое помещение (подвал), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	129,7	47 556,04
2	Нежилое здание (Ларек торговый), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	8,1	2 348,67
3	Нежилое здание (Ларек торговый), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	8,1	2 348,67
Итого			52 253,38

1.4. Сооружения:

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса 17.07.2024, руб.
1	Сооружение (Асфальтовое покрытие), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	3155	0,00
2	Сооружение (Забор кирпичный), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		0,00
3	Сооружение (Контейнерная площадка), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	1343	0,00
4	Сооружение (Площадка для стоянки автотранспорта), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	170	11 444,39

5	Сооружение (Примерочная), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	13,2	0,00
6	Сооружение (Холодильная камера), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		176 664,19
7	Сооружение (Фасадная вывеска), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		0,00
8	Сооружение (Павильон овощной «Уралочка»), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		0,00
9	Сооружение (Кабельная линия ЛЭП-0,4 кв мощ. 95 кВа), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		180 198,25
Итого			368 306,83

1.5. Транспортные средства: отсутствуют.

1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование: отсутствуют.

1.7. Инструмент: отсутствует.

1.8. Вычислительная техника: отсутствует.

1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь: отсутствует.

1.10. Прочее движимое имущество:

№ п/п	Наименование	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса, руб.
1	Будка БКМ-121	44 250,00	0,00
2	Кассовый аппарат «Меркурий-115Ф»	25 500,00	0,00
3	Система голосового оповещения ТОО-1031	5 576,00	0,00
4	Система вентиляции	277 854,00	0,00
5	Система видеонаблюдения	522 532,00	0,00
6	Машина холодильная моноблочная «POLAIR»	95 000,00	95 000,00
7	Принтер «Canon»	4 000,00	0,00
8	Копир/принтер/сканер «Canon MF-1140»	8 045,00	0,00
9	Фискальный регистратор	28 500,00	0,00
10	АРМ Aser	29 650,00	0,00
11	Набор офисной мебели	38 100,00	0,00
12	Павильон (Соборная площадь)	4 151 656,00	4 064 801,25
Итого			4 159 801,25

Всего основные средства: 4 580 361,46 рублей

2. Нематериальные активы: отсутствуют.

3. Оборудование к установке: отсутствует.

4. Вложения во внеоборотные активы: отсутствуют.

5. Доходные вложения в материальные ценности: отсутствуют.

6. Производственные запасы:

№ п/п	Наименование	Стоимость на 17.07.2024, руб.
Сырье и материалы		
Топливо		
	Бензин	
	Дизтопливо	
Материалы, переданные в переработку		
Прочие		1 364 892,45
Итого «Производственные запасы»		1 364 892,45

7. Затраты на производство: отсутствуют.

8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям: отсутствует.

9. Денежные средства:

9.1. Касса **185 274,19** руб. (Сто восемьдесят пять тысяч двести семьдесят четыре рубля 19 копеек) по промежуточному балансу на 17.07.2024.

9.2. Переводы в пути: **0** руб.

№	Наименование банка	Номер счета	Остаток безналичных денежных средств на дату инвентаризации, руб. по данным бухгалтерского учета
1	Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)	40702810216190000069	676 547,48
2	АО Комбанк "Арзамас" г. Арзамас	40702810000000000935	1 842 408,79
3	Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)	42103810216190000365	1 500 000,0
Итого			4 018 956,27

Итого по разделу 9 «Денежные средства»: 4 204 230,46 рублей.

10. Финансовые вложения: отсутствуют.

11. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____,	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 17.07.2024, руб.
11.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
1	отсутствует			
11.2. Краткосрочная задолженность				

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____,	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 17.07.2024, руб.
(платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	АЙС 2 ООО	31.12.2023	31.07.2024	9 303,00
2	Большакова С.Г. ИП	31.12.2023	31.07.2024	289,00
3	Егорова В.И. ФЛ	31.12.2023	31.07.2024	7 800,00
4	Ефанова Н.И. ИП	31.12.2023	31.07.2024	12 380,00
5	Зелинский В.И. ИП	31.12.2023	31.07.2024	3 056,00
6	Конюшкова Т.В. ИП	31.12.2023	31.07.2024	323,00
7	Коткова Е. М. ФЛ	31.12.2023	31.07.2024	2 200,00
9	Мокрова О.В. ИП	31.12.2023	31.07.2024	14 062,00
10	Пигин Д.Г. ИП	31.12.2023	31.07.2024	70,00
11	Пряников В.В. ИП	31.05.2024	31.07.2024	12 451,00
12	Чекулаева Ю.И. ИП	31.12.2023	31.07.2024	3 000,00
13	Шарипов А.М. ИП	31.12.2023	31.07.2024	30 210,00
14	Шишкова Н.Ю. ИП	31.12.2023	31.07.2024	49 255,00
15	Водоканал "Арзамасский"	28.12.2018 № 212	31.07.2024	34,23
16	Комитет имущественных отношений (аванс по договору)	02.06.2014 № 30647	30.09.2024	93 977,00
17	ТНС энерго Нижний Новгород ПАО (аванс по договору)	14.01.2020 № 1004000	31.07.2024	55 653,18
18	Сотрудники (аванс)		31.07.2024	81 191,51
19	СОСП по Нижегородской области ГМУ ФССП России (Исполнительный лист)		31.07.2024	18 311,61
Итого по разделу 11 «Дебиторская задолженность»				399 290,31

12. Прочие активы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточной отчетности на 17.07.2024, руб.
Иное имущество		
	сертификат АО «СКБ «Контур»	2 647,79
Итого по разделу		2 647,79

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность): отсутствует.

14. Краткосрочные обязательства:

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 17.07.2024, руб.
Кредиторская задолженность				
	поставщики и подрядчики			
1	ООО «КЭБ»	31.12.2023 № 17 Вр	31.07.2024	89,37
2	ИП Симонян А.А.	31.12.2023 № 382	31.07.2024	16 340,00
3	ИФНС		31.07.2024	11 010,00
4	Сотрудники предприятия		31.07.2024	17 471,45
Итого по разделу 14 «Краткосрочные обязательства»				44 910,82

15. Прочие (непросроченные) обязательства: отсутствуют.

16. Иные ценности: отсутствуют.



Директор МУП «Рынок «Центральный»

В.А. Кечин

Главный бухгалтер
МУП «Рынок «Центральный»

И.А. Петрушкова

УТВЕРЖДЕНО

Мэр города Арзамаса

А.А. Щелоков



Приложение 2
к приказу комитета
имущественных отношений
администрации городского
округа город Арзамас
Нижегородской области
от 15.10.2024 г. № Пр-149-04-
189/24-01

**Перечень объектов,
не подлежащих приватизации
в составе имущественного комплекса МУП "Рынок "Центральный"**

1. Здания (помещения в зданиях).

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Площадь кв.м	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса 17.07.2024 руб.	Предложена по использованию
1	Нежилое здание (павильон «Колбасный») Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	52:40:0301006:409	220,3	173 692,90	Муниципальная имущественная казна
2	Нежилое здание (павильон «Мясо») Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	52:40:0301006:402	331,2	0,00	Муниципальная имущественная казна
3	Нежилое здание (павильон «Овощи») Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	52:40:0301005:823	401,6	805 226,59	Муниципальная имущественная казна
4	Нежилое здание («Весовая и касса») Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	52:40:0301005:826	66,1	0,00	Муниципальная имущественная казна
5	Торговый павильон (навес) для торговли протоварами) Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	52:40:0301005:827	696,3	0,00	Муниципальная имущественная казна
6	Нежилое здание (общественный туалет) Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		118,5	221 089,24	Муниципальная имущественная казна
	Итого			1 200 008,73	

2. Земельные участки

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель	Кадастровый номер	Площадь кв.м	Кадастровая стоимость	Предложение по использованию
1	Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А Земли населенных пунктов	52:40:0301006:737	2107	7 269 150,00	Муниципальная имущественная казна
2	Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А Земли населенных пунктов	52:40:0301006:154	6826	42 275 602,32	Муниципальная имущественная казна
3	Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А Земли населенных пунктов	52:40:0301006:155	3024	20 289 316,32	Муниципальная имущественная казна
	Итого			69 834 068,64	

3. Сооружения

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса 17.07.2024, руб.	Предложения по использованию
1	Сооружение (Автомобильная стоянка), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	2107	0,00	Муниципальная имущественная казна
	Итого		0,00	



Директор МУП «Рынок «Центральный»

Главный бухгалтер
МУП «Рынок «Центральный»

(Handwritten signature in blue ink)

В.А. Кечин

И.А. Петрушкова

Приложение 3
к приказу комитета имущественных отношений
администрации городского округа город Арзамас
Нижегородской области
от 15.10.2024 г. № Пр-149-04-
189/24-01

**Перечень
обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации
имущественного комплекса МУП «Рынок «Центральный»**

Предприятие не имеет обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
МУП «Рынок «Центральный».



Директор МУП «Рынок «Центральный»

Главный бухгалтер
МУП «Рынок «Центральный»

В.А. Кечин

И.А. Петрушкова

от 15.10.2024 г. № Пр-49-04-189/24-

Расчет

ОД

балансовой стоимости подлежащих приватизации
активов МУП «Рынок «Центральный»

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 17.07.2024, в руб.
Активы		
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства	5 780 370,19
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	-
6	Прочие внеоборотные активы	-
7	Запасы	1 364 892,45
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	399 290,31
10	Денежные средства	4 204 230,46
11	Прочие оборотные активы	2 647,79
12	Итого активы , принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)	11 751 431,2
Пассивы		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	-
14	Прочие долгосрочные обязательства	-
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	-
16	Кредиторская задолженность	44 910,82
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	-
18	Резервы предстоящих расходов	-
19	Прочие краткосрочные обязательства	4 064 801,25
20	Итого пассивы , принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)	4 109 712,07
21	Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активов – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)	7 641 719,13
22	Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	
23	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации	1 200 008,73
24	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов унитарного предприятия (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)	6 441 710,40



Директор МУП «Рынок «Центральный»

Главный бухгалтер

МУП «Рынок «Центральный»

В.А. Кечин

И.А. Петрушкова

УТВЕРЖДЕНО

Мэр города Арзамаса



А.А. Шелоков

Приложение 5
к приказу комитета
имущественных отношений
администрации городского
округа город Арзамас
Нижегородской области
от 15.10.2024 г. № Пр-149-04-189/24
ОД

**Передаточный акт
имущественного комплекса МУП «Рынок «Центральный»**

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского округа город Арзамас Нижегородской области на 2024-2025 годы, утвержденного решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 02.11.2023 года № 360 (редакция от 28.06.2024 N 477), постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 10.07.2024 № 2320 «О мероприятиях в отношении муниципального унитарного предприятия г. Арзамаса «Рынок «Центральный» муниципальное имущество, находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия города Арзамаса «Рынок «Центральный» (далее – МУП «Рынок «Центральный»), ОГРН 1025201337480, ИНН 5243000139, КПП 524301001, юридический адрес: 607223, Нижегородская область, г. Арзамас, пл. Соборная, строение 4А, передается в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Рынок «Центральный», уставный капитал которого составляет 6 441 710 (Шесть миллионов четыреста сорок одна тысяча семьсот десять) рублей и состоит из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Рынок «Центральный» - муниципального образования городского округа город Арзамас Нижегородской области номинальной стоимостью 6 441 710 (Шесть миллионов четыреста сорок одна тысяча семьсот десять) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Рынок «Центральный» является правопреемником по обязательствам муниципального унитарного предприятия города Арзамаса «Рынок «Центральный» в соответствии с

настоящим передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

**Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия города Арзамаса
«Рынок «Центральный»**

1. Основные средства

1.1. Земельные участки: отсутствуют.

1.2. Объекты природопользования: отсутствуют.

1.3. Здания (помещения в зданиях):

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса 17.07.2024г., руб.
1	Нежилое помещение (подвал), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	129,7	47 556,04
2	Нежилое здание (Ларек торговый), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	8,1	2 348,67
3	Нежилое здание (Ларек торговый), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	8,1	2 348,67
	Итого		52 253,38

1.4. Сооружения:

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение)	Площадь, кв.м	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса 17.07.2024, руб.
1	Сооружение (Асфальтовое покрытие), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	3155	0,00
2	Сооружение (Забор кирпичный), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		0,00
3	Сооружение (Контейнерная площадка), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	1343	0,00
4	Сооружение (Площадка для стоянки автотранспорта), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А	170	11 444,39
5	Сооружение (Примерочная),	13,2	0,00

	Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		
6	Сооружение (Холодильная камера), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		176 664,19
7	Сооружение (Фасадная вывеска), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		0,00
8	Сооружение (Павильон овощной «Уралочка»), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		0,00
9	Сооружение (Кабельная линия ЛЭП-0,4 кв мощ. 95 кВа), Нижегородская область, г. Арзамас, площадь Соборная, строение 4А		180 198,25
	Итого		368 306,83

1.5. Транспортные средства: отсутствуют.

1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование: отсутствуют.

1.7. Инструмент: отсутствует.

1.8. Вычислительная техника: отсутствует.

1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь: отсутствует.

1.10. Прочее движимое имущество:

№ п/п	Наименование	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса, руб.
1	Будка БКМ-121	44 250,00	0,00
2	Кассовый аппарат «Меркурий-115Ф»	25 500,00	0,00
3	Система голосового оповещения ТОО-1031	5 576,00	0,00
4	Система вентиляции	277 854,00	0,00
5	Система видеонаблюдения	522 532,00	0,00
6	Машина холодильная моноблочная «POLAIR»	95 000,00	95 000,00
7	Принтер «Canon»	4 000,00	0,00
8	Копир/принтер/сканер «Canon MF-1140»	8 045,00	0,00
9	Фискальный регистратор	28 500,00	0,00
10	АРМ Aser	29 650,00	0,00
11	Набор офисной мебели	38 100,00	0,00
12	Павильон (Соборная площадь)	4 151 656,00	4 064 801,25
	Итого		4 159 801,25

Всего основные средства: 4 580 361,46 рублей.

2. Нематериальные активы: отсутствуют.

3. Оборудование к установке: отсутствует.

4. Вложения во внеоборотные активы: отсутствуют.

5. Доходные вложения в материальные ценности: отсутствуют.

6. Производственные запасы:

№ п/п	Наименование	Стоимость на 17.07.2024, руб.
Сырье и материалы		
Топливо		
	Бензин	
	Дизтопливо	
Материалы, переданные в переработку		
Прочие		1 364 892,45
Итого «Производственные запасы»		1 364 892,45

7. Затраты на производство: отсутствуют.

8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям: отсутствует.

9. Денежные средства:

9.1. Касса **185 274,19** руб. (Сто восемьдесят пять тысяч двести семьдесят четыре рубля 19 копеек) по промежуточному балансу на 17.07.2024.

9.2. Переводы в пути: **0** руб.

№	Наименование банка	Номер счета	Остаток безналичных денежных средств, стоимость по промежуточному балансу на 17.07.2024, руб.
1	Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)	40702810216190000069	676 547,48
2	АО Комбанк "Арзамас" г. Арзамас	40702810000000000935	1 842 408,79
3	Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)	42103810216190000365	1 500 000,0
Итого			4 018 956,27

Итого по разделу 9 «Денежные средства»: 4 204 230,46 рублей.

10. Финансовые вложения: отсутствуют.

11. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____,	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 17.07.2024, руб.
11.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
1	отсутствует			
11.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	АЙС 2 ООО	31.12.2023	31.07.2024	9 303,00
2	Большакова С.Г. ИП	31.12.2023	31.07.2024	289,00

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____,	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 17.07.2024, руб.
2	Большакова С.Г. ИП	31.12.2023	31.07.2024	289,00
3	Егорова В.И. ФЛ	31.12.2023	31.07.2024	7 800,00
4	Ефанова Н.И. ИП	31.12.2023	31.07.2024	12 380,00
5	Зелинский В.И. ИП	31.12.2023	31.07.2024	3 056,00
6	Конюшкова Т.В. ИП	31.12.2023	31.07.2024	323,00
7	Коткова Е. М. ФЛ	31.12.2023	31.07.2024	2 200,00
9	Мокрова О.В. ИП	31.12.2023	31.07.2024	14 062,00
10	Пигин Д.Г. ИП	31.12.2023	31.07.2024	70,00
11	Пряников В.В. ИП	31.05.2024	31.07.2024	12 451,00
12	Чекулаева Ю.И. ИП	31.12.2023	31.07.2024	3 000,00
13	Шарипов А.М. ИП	31.12.2023	31.07.2024	30 210,00
14	Шишкова Н.Ю. ИП	31.12.2023	31.07.2024	49 255,00
15	Водоканал "Арзамасский"	28.12.2018 № 212	31.07.2024	34,23
16	Комитет имущественных отношений (аванс по договору)	02.06.2014 № 30647	30.09.2024	93 977,00
17	ТНС энерго Нижний Новгород ПАО (аванс по договору)	14.01.2020 № 1004000	31.07.2024	55 653,18
18	Сотрудники (аванс)		31.07.2024	81 191,51
19	СОСП по Нижегородской области ГМУ ФССП России (Исполнительный лист)		31.07.2024	18 311,61
Итого по разделу 11 «Дебиторская задолженность»				399 290,31

12. Прочие активы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточной отчетности на 17.07.2024, руб.
Иное имущество		
	сертификат АО «СКБ «Контур»	2 647,79
Итого по разделу		2 647,79

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность): отсутствует.

14. Краткосрочные обязательства:

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 17.07.2024, руб.
Кредиторская задолженность				
	поставщики и подрядчики			
1	ООО «КЭБ»	31.12.2023 № 17 Вр	31.07.2024	89,37
2	ИП Симонян А.А.	31.12.2023 № 382	31.07.2024	16 340,00
3	ИФНС		31.07.2024	11 010,00
Итого по разделу 14 «Краткосрочные обязательства»				44 910,82

15. Прочие (непросроченные) обязательства: отсутствуют.

16. Иные ценности: отсутствуют.

**Расчет
балансовой стоимости подлежащих приватизации
активов МУП «Рынок «Центральный»**

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 17.07.2024, в руб.
Активы		
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства	5 780 370,19
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	-
6	Прочие внеоборотные активы	-
7	Запасы	1 364 892,45
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	399 290,31
10	Денежные средства	4 204 230,46
11	Прочие оборотные активы	2 647,79
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)	11 751 431,2
Пассивы		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	-
14	Прочие долгосрочные обязательства	-
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	-
16	Кредиторская задолженность	44 910,82
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	-
18	Резервы предстоящих расходов	-
19	Прочие краткосрочные обязательства	4 064 801,25
20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)	4 109 712,07
21	Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активов – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)	7 641 719,13
22	Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	
23	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации	1 200 008,73
24	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов унитарного предприятия (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)	6 441 710,40

Передал:


Председатель комитета
имущественных отношений
администрации городского округа
город Арзамас Нижегородской
области


Т.В. Верещина



Принял:

Директор общества с ограниченной
ответственностью «Рынок
«Центральный»


В.А. Кечин

Приложение 6
к приказу комитета имущественных отношений
администрации городского округа город Арзамас
Нижегородской области

от 15.10.2024 г. № Пр-149-04-189/24-
01

Устав
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Рынок «Центральный»
(утвержден постановлением администрацией городского округа город
Арзамас Нижегородской области от 15.10.2024 № 3750)