



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

23.09.2024 № Пр-149-04-178/24-ОД

Об условиях приватизации
муниципального унитарного
предприятия «Комфорт»



В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 27.12.2019 N 485-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и Федеральный закон "О защите конкуренции", Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 19.03.2024 № 861 «О мероприятиях в отношении муниципальных унитарных предприятий муниципального образования - городской округ город Арзамас Нижегородской области», во исполнение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа город Арзамас Нижегородской области на 2024-2025 годы, утвержденного решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 02.11.2023 года № 360 (редакция от 29.02.2024 N 414),

приказываю:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие

"Комфорт" (далее – МУП "Комфорт"), ОГРН 1025201337193, ИНН 5243016724, КПП 524301001, юридический адрес: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Калинина, д. 32, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Комфорт».

2. Определить размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» (далее именуемое - ООО «Комфорт») 15 577 426 (Пятнадцать миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч четыреста двадцать шесть) рублей, состоящий из одной доли номинальной стоимостью 15 577 426 (Пятнадцать миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч четыреста двадцать шесть) рублей, что составляет 100% уставного капитала ООО «Комфорт».

3. Право собственности на долю ООО «Комфорт», номинальной стоимостью 15 577 426 (Пятнадцать миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч четыреста двадцать шесть) рублей, что составляет 100% уставного капитала ООО «Комфорт», возникает у единственного участника ООО «Комфорт» - муниципального образования городского округа город Арзамас Нижегородской области в лице администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области на дату государственной регистрации ООО «Комфорт».

4. Утвердить прилагаемые:

- 4.1. Состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП "Комфорт" на 31.05.2024 (Приложение 1);
- 4.2. Перечень имущества, не подлежащего приватизации в составе имущественного комплекса МУП "Комфорт" (Приложение 2);
- 4.3. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Комфорт» (Приложение 3);
- 4.4. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУП «Комфорт» (Приложение 4);
- 4.5. Передаточный акт имущественного комплекса МУП «Комфорт» (Приложение 5);
- 4.6. Устав ООО «Комфорт» (Приложение 6).

5. Временно исполняющему обязанности директора МУП «Комфорт» (А.Б. Патрикееву):

5.1. Осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией ООО «Комфорт»;

5.2. В течение 3-х рабочих дней с момента получения документов, подтверждающих государственную регистрацию ООО «Комфорт»:

5.2.1. Подписать передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Комфорт» (далее - передаточный акт) на основании и в соответствии с условиями приватизации МУП «Комфорт», указанными выше.

5.2.2. Предоставить в комитет имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области:

- документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ с отметкой налогового органа о создании юридического лица (ООО «Комфорт») путем реорганизации в форме преобразования;

- документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ с отметкой налогового органа о прекращении деятельности юридического лица (МУП «Комфорт») путем реорганизации в форме преобразования;

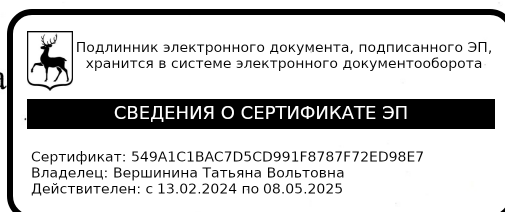
- устав ООО «Комфорт» с отметкой налогового органа;

- экземпляр передаточного акта: подлинник.

6. Данное решение подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа город Арзамас Нижегородской области arzamas.nobl.ru, а также в газете «Арзамасские новости».

7. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Председатель комитета



Т.В. Вершинина

УТВЕРЖДЕНО

Мэр города Арзамаса



А.А. Щелоков

Приложение 1
к приказу комитета
имущественных отношений
администрации городского
округа город Арзамас
Нижегородской области
от __.09.2024 г. № _____

**Состав (перечень)
подлежащего приватизации имущества
МУП «Комфорт»**

1. Основные средства

- 1.1. Земельные участки: отсутствуют.
1.2. Объекты природопользования: отсутствуют.
1.3. Здания (помещения в зданиях): отсутствуют.
1.4. Сооружения: отсутствуют.
1.5. Транспортные средства:

№ п/п	Наименование	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение	Идентификационный номер (VIN)	Гос.номер	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса на 31.05.2024г. руб.
1	ГАЗ ГАЗель БИЗНЕС (*Автомашина ГАЗ-330232 Газель-Бизнес, инв. №00-000116)	Договор поставки №3/11-23 от 16.11.2023	X96330232R2912994	A516МК252	2 273 333,35
2	Специальный, мастерская 2790У-17 (* Каналопромывочная машина ГАЗ С41Ф23 инв. № 00-000119)	Договор поставки №2/10-23 от 27.10.2023	X5J2790EHR0000355	A231МУ252	6 820 256,65
3	ГАЗ 3102 инв. №00-000071	Передаточный акт от 30.04.2021	X9631020061328046	T463HA152	0,00
4	Трактор Б ЕЛАРУС 82.1 инв. № 00-000106	Договор №004/хв от 16.12.2022 (хоз.ведение)	Y4R900Z01N1123681	5304HE52	1 861 141,39
5	Машина коммунальная уборочная «Беларус 82 МК-Е» инв. № 00-000064	Передаточный акт от 30.04.2021	105(82001669)	6621HT52	0,00
6	Снегоуборщик КО-206АН инв. №00-000065	Передаточный акт от 30.04.2021	001492	6623HT52	0,00

7	Трактор МТЗ 82.1.57 (*Трактор МТЗ 82.1.57 "Белорус инв. № 00-000066)	Передаточный акт от 30.04.2021	08079023	6624НТ52	0,00
8	Машина уборочная КО 718 инв. №00-000067	Передаточный акт от 30.04.2021	692631	6625НТ52	0,00
9	ГАЗ-3307 ВС-22.02 заводской номер №1599 автогидроподъемни к (*ГАЗ-3307 ВС- 22.02 автогидроподъемни к инв. № 00-000068)	Передаточный акт от 30.04.2021	X8948212381АН3099	T630BY15 2	0,00
10	ЗИЛ 431412 КО502Б инв. № 00-000069	Передаточный акт от 30.04.2021	XVL502B20N000001 6	T650EO15 2	0,00
11	Прицеп 2ПТС 4 887Б (*Тракторная тележка 52 НТ 6622 инв. №00-000018)	Передаточный акт от 30.04.2021	нет	6622НТ52	0,00
Итого					10 954 731,39

1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование: отсутствуют.

1.7. Инструмент: отсутствует.

1.8. Вычислительная техника: отсутствует.

1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь: отсутствует.

1.10. Прочее движимое имущество:

№ п/п	Наименование	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса, 31.05.2024г.руб.
1	Туалетный модуль 1 (*Туалетный модуль 1 №1630566 инв. № 00-000110)	1 623 111,10
2	Туалетный модуль 2 (* Туалетный модуль 2 №1630573 инв. № 00-000111)	1 623 111,10
3	Туалетный модуль 3 (*Туалетный модуль 3 №1630574 инв. № 00-000112)	1 623 111,10
4	Туалетный модуль с кабиной для МНГ 1 (пляж 408 км.) инвентарный номер 1630441 (*Туалетный модуль с кабиной для МНГ инв. № 00-000121)	1 529 523,82
5	Туалетный модуль с кабиной для МНГ 1 (пляж 408 км.) инвентарный номер 1630446 (*Туалетный модуль с кабиной для МНГ инв. №00-000122)	1 529 523,82
6	Электрическая печь "Кристина Тандем 18кВт" инв. №00-000010	9 437,29
7	Электрическая печь "Кристина Тандем 18кВт" инв. №00-000009	9 437,29
8	Электрическая печь "Кристина Тандем 24кВт"	11 212,35

	инв. № 00-000004	
9	Электрическая печь "Кристина Тандем 24кВт" инв. №00-000006	11 212,35
10	Электрическая печь KARINA Lite 20 инв. № 00-000114	28 728,00
11	Электрическая печь KARINA Classic Steam 24 инв. № 00-000108	30 466,66
12	Стиральная машина LG модель FH0C7FD2MS,15 кг. инв. № 00-000103	292 400,00
13	Стиральная машина ASKO WMC8944PB.T (9 кг.) инв. № 00-000089	74 916,61
14	Стиральная машинка ASKO WMC6743PB.T (7кг) инв. № 00-000091	56 833,38
15	Стиральная машинка ASKO WMC6743PB.T (7кг) инв. № 00-000090	56 833,38
16	Стиральная машинка ASKO WMC6743PB.T (7кг) инв. № 00-000092	56 833,38
17	Сушильная машина LG модель RV1840C7 инв. №00-000105	156 233,39
18	Сушильная машина ASKO TDC1485VB.T (9 кг.) инв. №00-000093	47 749,30
19	Сушильная машина ASKO TDC1773V.T (7 кг.) инв. №00-000094	41 333,38
20	Сушильная машина ASKO TDC1773V.T (7 кг.), инв. №00-000095	41 333,38
21	Сушильная машина ASKO TDC1773V.T (7 кг.) инв. №00-000096	41 333,38
22	Гладильная машина НМ 16-83 220-240/50-60 2,7-3,3кW инв. № 00-000099	149 999,94
23	Стабилизатор напряжения Ресанта АСН-30000/3 инв. № 00-000098	43 829,44
24	Линия электропередачи воздушная ВЛ 0,4кВ инв. № 00-000002	116 163,87
25	Узел учета тепловой энергии на отопление и ГВС инв. № 00-000012	137 167,74
26	Газоанализатор переносной ОКА92МТ инв. № 00-000120	79 400,00
27	Мотопомпа бензиновая Koshin КТН-50Х инв. №00-000113	91 649,98
28	Блок контейнер, 00-000115	163 083,35
29	Снегоборщик CHAMPION ST656 инв. №00-000117	41 579,39
30	Отбойный молоток МАКИТА НМ 1203С инв. №00-000118	36 698,30
	Итого	9 754 246,47

Всего основные средства: 20 708 977,86 рублей

2. Нематериальные активы: отсутствуют.

3. Оборудование к установке: отсутствует.

4. Вложения во внеоборотные активы: отсутствуют.

5. Доходные вложения в материальные ценности: отсутствуют.

6. Производственные запасы:

№ п/п	Наименование	Стоимость на 31.05.2024, руб.
	Сырье и материалы	126 832,88
	Топливо	

	Бензин	1 822,47
	Дизтопливо	1 254,38
Материалы, переданные в переработку		
	Прочие	92 908,52
	Итого «Производственные запасы»	222 818,25

7. Затраты на производство: отсутствуют.

8. Готовые изделия: отсутствуют.

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям: отсутствует.

10. Денежные средства:

10.1. Касса **343 707,68** руб. (Триста сорок три тысячи семьсот семь рублей 68 копеек) по промежуточному балансу на 31.05.2024.

10.2. Переводы в пути: **21 633,87** руб. (Двадцать одна тысяча шестьсот тридцать три рубля 87 копеек).

10.3. Расчетные счета:

№	Наименование банка	Номер счета	Остаток безналичных денежных средств на дату инвентаризации, руб.	
			по данным бухгалтерского учета	по данным банковских выписок
1	ОА Комбанк «Арзамас»	40702810300000000664	2 089 890-57	2 089 890-57
2	ВТБ ПАО	40702810517500000086	370 309-61	370 309-61
3	ВТБ ПАО	40702810150000008929	43 008-76	43 008-76
Итого			2 503 208-94	2 503 208-94

Итого по разделу 10 «Денежные средства»: **2 868 550,49** рублей.

11. Финансовые вложения: отсутствуют.

12. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024 руб.
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
1	отсутствует			
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	ИНН 5243015625 ООО "Кабельное Телевидение Вашей Семьи" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Нижегородская, д. 7А	Договор на доступ к интернету от 10.08.202г. №78348	30.06.2024	1 750,00
2	ИНН 7839301555 ЗАО "МХК "РХС" г. Санкт – Петербург, пр. Обуховской обороны, д.271, лит.А, офис 1002	Договор поставки от 24.05.2024г. №24/05/2024	05.06.2024	139 200,00
3	ИНН 5243000019 Комитет имущественных отношений городского округа г. Арзамас Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д.10а			231 787,65

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024 руб.
4	ИНН 7724490000 УФПС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, м.о. Хорошевский, ул. Песчанная, д.2а	Договор абонирования ячейки от 27.09.2023г. №398	30.09.2024	1 416,00
5	ИНН 7704726183 АО "Военторг" Г. Москва, ул. Садовническая, д.55/26, стр.3	Договор на оказание услуг по помывке личного состава Министерства обороны РФ от 04.12.2023г. №П/4-24	31.07.2024	198 018,00
6	ИНН 524304956257 ИП Сорокин Андрей Александрович Нижегородская область, Арзамасский р-он, с. Кирилловка, ул. Набережная, двл. 8	Договор аренды транспортных средств №01-1/24 от 01.01.2024г.	10.06.2024	25 000,00
7	ИНН 524300807177 ИП Емельянов Герман Германович Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Мира, д.16, кв.67	Договор аренды от 13.11.2023г. №6	10.06.2024	217,91
8	ИНН 525900807177 ИП Королев Андрей Геннадьевич Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Березовская, д.96, кв. 4	Договор аренды от 01.09.2023г. №3	30.06.2024	7 417,72
9	ИНН 5243025662 ООО "Дорожно-эксплуатационное предприятие" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Ленина, д. 110, оф.37	Дополнительное соглашение от 09.01.2024г к Договору аренды транспортных средств №25 от 16.02.2008г.	31.07.2024	7 076,00
10	ИНН 5243030415 ООО "Жилищно-коммунальный холдинг" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 9 Мая д.1/1	Дополнительное соглашение от 09.01.2024г. к Договору аренды №36 транспортных средств от 04.12.2018г.	31.07.2024	242 082,00
11	ИНН 5243020375 ООО "Жилсервис-3" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Толстого, д.59	Дополнительное соглашение от 09.01.2024г. к Договору №48 аренды имущества от 01.01.2006г.	31.07.2024	1 230,00
12	ИНН 5243027162 АО "Арзамасский дом" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Куликова, д.33А, помещение 1,2	Договор аренды имущества №01-11/23 от 01.11.2023г.	30.06.2024	1 350,00
13	ИНН 5243024235 ООО "ПрестижСервисГрупп" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Калинина, д.68М	Договор на стирку и глажение белья от 01.01.2024 б/н	30.06.2024	700,00
14	ИНН 524300773781 Самозанятая Язева Ирина Александровна Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 9 Мая, д.11, кв.5	Договор аренды от 01.12.2023г. №8	25.06.2024	485,03
15	ИНН 5243009300 Департамент ЖКХ, городской инфраструктуры и благоустройства администрации г.о.г город Арзамас Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д.10	Соглашение о предоставлении из бюджета г.о.г. Арзамас субсидии от 11.01.2024 №02/24	21.06.2024	688 740,33
16	ИНН 5243009300 Департамент ЖКХ, городской инфраструктуры и благоустройства администрации г.о.г город Арзамас Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д.10	Соглашение о предоставлении из бюджета г.о.г. Арзамас субсидии от 13.03.2024 №16/24	25.07.2024	1 658 193,94

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024 руб.
17	ИНН 7706561875 Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг" г. Москва, Кутузовский пр-кт, д. 36, стр.41	Договор купли-продажи №АХ_ЭЛ/Брл-127488/КП от 13.10.2022	31.10.2024	134 266,60
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»				3 338 931,18

13. Прочие активы:

N п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024, руб.
13.1	Иное имущество	
	Шифровальное (криптографическое) средство защиты фискальных данных фискальный накопитель	6 875,07
Итого:		6 875,07

14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность): отсутствуют.

15. Краткосрочные обязательства:

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024 руб.
Кредиторская задолженность				
	поставщики и подрядчики			
1	ИНН 520202510868 ИП Будкин Альберт Борисович Нижегородская область, г. Арзамас, рп. Выездное	Договор оказания транспортных услуг от 01.01.2024г. б/н	13.06.2024	4 651,00
2	ИНН 524308524681 ИП Сорокин Алексей Александрович Нижегородская область, г. Арзамас, м-н. Сосновый, ул. Светлая, д 31	Договор подряда от 10.01.2024г. №02-01/24	13.06.2024	25 000,00
3	ИНН 5243000019 Комитет имущественных отношений городского округа г. Арзамас Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д.10а	Договор о размещении объекта на земельных участках от 21.07.2023 №233	13.06.2024	65,42
4	ИНН 7734699480 Нижегородский филиал ООО "МСК-НТ" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Молокозаводская, стр. 57А	Договор на вывоз ТКО от 17.01.2024г. №Н-Д/7314/2024/ТКО	13.06.2024	2 907,30
5	ИНН 5238005188 ООО "НАТУРПРОДУКТ" Нижегородская область, Шатковский р-он, рп. Шатки, ул. Станционная	Договор на поставку питьевой воды от 10.01.2024г б/н	13.06.2024	220,00
6	ИНН 5243026610 ООО "ПожТехМонтаж" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Мира, д.2. помещение 38	Договор на тех. обслуживание системы АПС от 01.01.2024г. б/н	13.06.2024	4 000,00
7	ИНН 5243030334 ООО "Элси"	Договор на тех. обслуживание систем	13.06.2024	2 000,00

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024 руб.
	Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Мира, д.10, кв.65	видеонаблюдения от 17.01.2024г. №Л/24		
8	ИНН 5243027892 ООО "Арзамасский водоканал" Нижегородская область, г. Арзамас, тер. Очистные сооружения, стр. 1А	Договор на водопотребление и водоотведение от 01.02.2024г. №817	13.06.2024	16 784,18
9	ИНН 5243030969 ООО "ЕВРОМЕД" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Свободы, д.25	Договор на оказание мед.услуг от 09.01.2024г. №3	13.06.2024	1 900,00
10	ИНН 5243021530 ООО "Котлоэнергосервис" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Заготзерно, стр.2	Договор на тех.обслуживание узлов коммерческого учета от 01.01.2024г. №0125	13.06.2024	3 800,00
11	ИНН 5259120135 ООО "Объединенная Ресурсоснабжающая Компания" Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Нагорная, д. 46, офис. 011	Договор от 07.02.2024г №ОРК00005762	13.06.2024	172 151,69
12	ИНН 5243039859 ООО "ПИНТА" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Заклубная, д. 8, кв. 12	Договор поставки товара от 01.01.2024г б/н	13.06.2024	0,72
13	ИНН 5261128406 ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 1Мая, д.78, кв.47	Договор программного обеспечения от 01.01.2024г. б/н	13.06.2024	6 560,00
14	ИНН 5243011300 ООО "Электромонтаж" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Ленина, д.110	Договор на тех.обслуживание электрических сетей и электрооборудования от 10.01.2024г. №1-01/24	13.06.2024	25 000,00
15	ИНН 7707049388 ПАО "Ростелеком" г. Санкт – Петербург, м. о. Смольнинское, наб. Синопская, д.14 литер. А	Договор от 05.01.2004г №5-1-352000147454	13.06.2024	5 782,81
16	ИНН 5260148520 ПАО "ТНС энерго НН" Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 3В	Договор по передаче электроэнергии от 09.01.2020г. №0708000	18.06.2024	17 171,51
17	ИНН 524304670963 ИП Перехожих Евгений Борисович Нижегородская область, г. Арзамас, Комсомольский б-р, д.11 кв.44	Договор поставки от 10.01.2024 №129/2024	05.06.2024	3 359,72
18	ИНН 5257133234 МОВО по г. Арзамасу-Филиал ФГКУ "УВО ВНГ России по Нижегородской области" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Нагорная, д. 4А	Договор охраны объекта о 04.05.2023г. №442А	13.06.2024	3 640,40
19	ИНН 7719555477 Филиал ФГУП "Охрана" Росгвардии по Нижегородской области Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Делегатская, д.5, стр. 1	Договор на тех. обслуживание систем сигнализации от 28.04.2023 №613то	13.06.2024	513,24
20	Расчеты по налогам и сборам	НДФЛ за май 2024г.	05.06.2024	127 528,00

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024 руб.
21	Единый налоговый счет	Страховые взносы с ФОТ за май 2024г.	28.06.2024	297 711,48
22	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	Страховые взносы от несчастных случаев с ФОТ за май 2024г.	10.06.2024	1 949,91
23	Расчеты с персоналом по оплате труда	Ведомость по заработной плате за май 2024г.	05.06.2024	466 147,91
Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»				1 188 845,29

16. Прочие (непросроченные) обязательства:

Номер п/п	Наименование доходов будущих периодов	Дата возникновения доходов будущих периодов	Остаток доходов будущих периодов на конец инвентаризации, руб. коп.
1	Грант безвозмездный от 01.09.2021г. №21-Ш-000023	11.11.2021г.	410 646,35
2	Грант безвозмездный от 19.09.2022г. №22-Ш-000025	19.12.2022г.	542 633,39
3	Субсидия безвозмездная от 14.07.2023г. №40/23	23.11.2023г.	9 426 601,02
ИТОГО:			10 379 880,76

17. Иные ценности: отсутствуют.

Врио директора МУП «Комфорт»

Главный бухгалтер
МУП «Комфорт»



А.Б. Патрикеев

Т.В. Малаховская

УТВЕРЖДЕНО

Мэр города Арзамаса

А.А. Щелоков



Приложение 2
к приказу комитета
имущественных отношений
администрации городского
округа город Арзамас
Нижегородской области
от __.09.2024 г. № _____

**Перечень имущества,
не подлежащего приватизации
в составе имущественного комплекса МУП "Комфорт"**

1. Основные средства

1.1. Здания:

№ п/п	Наименование, назначение, адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Площадь кв. м.	Остаточная стоимость, руб. на 31.05.2024г.	Предложения по использованию
1	Нежилое здание Баня Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Калинина, д.32 этажей 2 (*Здание бани №2 инв.№10011)	52:40:0302001:504	890,3	489 302,90	Муниципальная имущественная казна
2	Нежилое здание Баня Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Короленко, д.9/2 этажей 1 (*Нежилое здание бани №3 инв.№100042)	52:40:0202002:1643	140,5	0,00	Муниципальная имущественная казна
Итого:				489 302,90	

2. Финансовые вложения:

N п/п	Наименование финансового вложения	Контрагент (эмитент, должник и др.)	Номинальная стоимость, руб.	Дата погашения (для долговых финансовых вложений)	Количество, шт.	Первоначальная стоимость, руб.	Текущая рыночная стоимость на отчетную дату, руб.	Резерв под обесценение финансовых вложений (резерв по сомнительным долгам) на отчетную дату, руб.	Доход за отчетный период, руб.
1	Доля в уставном капитале (25%)	ООО «Жилсервис – 3»	5 000-00	-	-	5 000-00	-	-	-
2	Доля в уставном капитале (25%)	ООО «Жилсервис – 2»	3 000-00	-	-	3 000-00	-	-	Ликвидирован с 02.08.2024

Врио директора МУП «Комфорт»

Главный бухгалтер
МУП «Комфорт»



А.Б. Патрикеев

Т.В. Малаховская

**Перечень
обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации
имущественного комплекса МУП «Комфорт»**

Предприятие не имеет обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
МУП «Комфорт».

Врио директора МУП «Комфорт»

Главный бухгалтер
МУП «Комфорт»



А.Б. Патрикеев

Т.В. Малаховская

Приложение 4
к приказу комитета имущественных отношений
администрации городского округа город Арзамас
Нижегородской области
от __.09.2024 г. № _____

**Расчет
балансовой стоимости подлежащих приватизации
активов МУП «Комфорт»**

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024, руб.
Активы		
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства	21 198 280,76
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	8 000
6	Прочие внеоборотные активы	-
7	Запасы	222 818,25
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	3 338 931,18
10	Денежные средства	2 868 550,49
11	Прочие оборотные активы	6 875,02
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)	27 643 455,70
Пассивы		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	-
14	Прочие долгосрочные обязательства	-
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	-
16	Кредиторская задолженность	1 188 845,29
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	-
18	Резервы предстоящих расходов	-
19	Прочие краткосрочные обязательства	10 379 880,76
20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)	11 568 726,05
21	Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активы – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)	16 074 729,65
22	Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	-
23	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации	497 302,90
24	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов МУП (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)	15 577 426,75

Врио директора МУП «Комфорт»

Главный бухгалтер
МУП «Комфорт»



А.Б. Патрикеев

Т.В. Малаховская

УТВЕРЖДЕНО

Мэр города Арзамаса

А.А. Щелоков



Приложение 5
к приказу комитета
имущественных отношений
администрации городского
округа город Арзамас
Нижегородской области
от __.09.2024 г. № _____

**Передаточный акт
имущественного комплекса МУП «Комфорт»**

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского округа город Арзамас Нижегородской области на 2024-2025 годы, утвержденного решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 02.11.2023 года № 360 (редакция от 29.02.2024 N 414), постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 19.03.2024 № 861 «О мероприятиях в отношении муниципальных унитарных предприятий муниципального образования - городской округ город Арзамас Нижегородской области» муниципальное имущество, находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия "Комфорт" (далее – МУП "Комфорт"), ОГРН 1025201337193, ИНН 5243016724, КПП 524301001, юридический адрес: 607220, Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Калинина, д. 32, передается в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт», уставный капитал которого составляет 15 577 426 (Пятнадцать миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч четыреста двадцать шесть) рублей и состоит из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» - муниципального образования городского округа город Арзамас Нижегородской области номинальной 15 577 426 (Пятнадцать миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч четыреста двадцать шесть) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт» является правопреемником по обязательствам муниципального унитарного предприятия «Комфорт» в соответствии с настоящим передаточным актом

со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

**Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
«Комфорт»**

1. Основные средства

- 1.1. Земельные участки: отсутствуют.
 1.2. Объекты природопользования: отсутствуют.
 1.3. Здания (помещения в зданиях): отсутствуют.
 1.4. Сооружения: отсутствуют.
 1.5. Транспортные средства:

№ п/п	Наименование	Документ, подтверждающий принятие объекта на ответственное хранение	Идентификационный номер (VIN)	Гос.номер	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса на 31.05.2024г. руб.
1	ГАЗ ГАЗель БИЗНЕС (* Автомашина ГАЗ-330232 Газель-Бизнес, инв. №00-000116)	Договор поставки №3/11-23 от 16.11.2023	X96330232R2912994	A516МК252	2 273 333,35
2	Специальный, мастерская 2790У-17 (* Каналопромывочная машина ГАЗ С41Ф23 инв. № 00-000119)	Договор поставки №2/10-23 от 27.10.2023	X5J2790EHR0000355	A231МУ252	6 820 256,65
3	ГАЗ 3102 инв. №00-000071	Передаточный акт от 30.04.2021	X9631020061328046	T463HA152	0,00
4	Трактор Б ЕЛАРУС 82.1 инв. № 00-000106	Договор №004/хв от 16.12.2022 (хоз.ведение)	Y4R900Z01N1123681	5304HE52	1 861 141,39
5	Машина коммунальная уборочная «Беларус 82 МК-Е» инв. № 00-000064	Передаточный акт от 30.04.2021	105(82001669)	6621HT52	0,00
6	Снегоборщик КО-206АН инв. №00-000065	Передаточный акт от 30.04.2021	001492	6623HT52	0,00
7	Трактор МТЗ 82.1.57 (*Трактор МТЗ 82.1.57 "Белорус инв. № 00-000066)	Передаточный акт от 30.04.2021	08079023	6624HT52	0,00

8	Машина уборочная КО 718 инв. №00-000067	Передаточный акт от 30.04.2021	692631	6625HT52	0,00
9	ГАЗ-3307 ВС-22.02 заводской номер №1599 автогидроподъемни к (*ГАЗ-3307 ВС- 22.02 автогидроподъемни к инв. № 00-000068)	Передаточный акт от 30.04.2021	X8948212381АН3099	T630BY15 2	0,00
10	ЗИЛ 431412 КО502Б инв. № 00-000069	Передаточный акт от 30.04.2021	XVL502Б20N000001 6	T650EO15 2	0,00
11	Прицеп 2ПТС 4 887Б (*Тракторная тележка 52 НТ 6622 инв. №00-000018)	Передаточный акт от 30.04.2021	нет	6622HT52	0,00
	Итого				10 954 731,39

1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование: отсутствуют.

1.7. Инструмент: отсутствует.

1.8. Вычислительная техника: отсутствует.

1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь: отсутствует.

1.10. Прочее движимое имущество:

№ п/п	Наименование	Остаточная стоимость на дату промежуточного баланса, 31.05.2024г, руб.
1	Туалетный модуль 1 (*Туалетный модуль 1 №1630566 инв. № 00-000110)	1 623 111,10
2	Туалетный модуль 2 (* Туалетный модуль 2 №1630573 инв. № 00-000111)	1 623 111,10
3	Туалетный модуль 3 (*Туалетный модуль 3 №1630574 инв. № 00-000112)	1 623 111,10
4	Туалетный модуль с кабиной для МНГ 1 (пляж 408 км.) инвентарный номер 1630441 (*Туалетный модуль с кабиной для МНГ инв. № 00-000121)	1 529 523,82
5	Туалетный модуль с кабиной для МНГ 1 (пляж 408 км.) инвентарный номер 1630446 (*Туалетный модуль с кабиной для МНГ инв. №00-000122)	1 529 523,82
6	Электрическая печь "Кристина Тандем 18кВт" инв. №00-000010	9 437,29
7	Электрическая печь "Кристина Тандем 18кВт" инв. №00-000009	9 437,29
8	Электрическая печь "Кристина Тандем 24кВт" инв. № 00-000004	11 212,35
9	Электрическая печь "Кристина Тандем 24кВт" инв. №00-000006	11 212,35
10	Электрическая печь KARINA Lite 20 инв. № 00-000114	28 728,00
11	Электрическая печь KARINA Classic Steam 24	30 466,66

	инв. № 00-000108	
12	Стиральная машина LG модель FH0C7FD2MS,15 кг. инв. № 00-000103	292 400,00
13	Стиральная машина ASKO WMC8944PB.T (9 кг.) инв. № 00-000089	74 916,61
14	Стиральная машинка ASKO WMC6743PB.T (7кг) инв. № 00-000091	56 833,38
15	Стиральная машинка ASKO WMC6743PB.T (7кг) инв. № 00-000090	56 833,38
16	Стиральная машинка ASKO WMC6743PB.T (7кг) инв. № 00-000092	56 833,38
17	Сушильная машина LG модель RV1840C7 инв. №00-000105	156 233,39
18	Сушильная машина ASKO TDC1485VB.T (9 кг.) инв. №00-000093	47 749,30
19	Сушильная машина ASKO TDC1773V.T (7 кг.) инв. №00-000094	41 333,38
20	Сушильная машина ASKO TDC1773V.T (7 кг.), инв. №00-000095	41 333,38
21	Сушильная машина ASKO TDC1773V.T (7 кг.) инв. №00-000096	41 333,38
22	Гладильная машина HM 16-83 220-240/50-60 2,7-3,3кВ инв. № 00-000099	149 999,94
23	Стабилизатор напряжения Ресанта АСН-30000/3 инв. № 00-000098	43 829,44
24	Линия электропередачи воздушная ВЛ 0,4кВ инв. № 00-000002	116 163,87
25	Узел учета тепловой энергии на отопление и ГВС инв. № 00-000012	137 167,74
26	Газоанализатор переносной ОКА92МТ инв. № 00-000120	79 400,00
27	Мотопомпа бензиновая Koshin КТН-50Х инв. №00-000113	91 649,98
28	Блок контейнер, 00-000115	163 083,35
29	Снегоуборщик CHAMPION ST656 инв. №00-000117	41 579,39
30	Отбойный молоток MAKITA HM 1203С инв. №00-000118	36 698,30
	Итого	9 754 246,47

Всего основные средства: 20 708 977,86 рублей

2. Нематериальные активы: отсутствуют.
3. Оборудование к установке: отсутствует.
4. Вложения во внеоборотные активы: отсутствуют.
5. Доходные вложения в материальные ценности: отсутствуют.
6. Производственные запасы:

Наименование	Стоимость на 31.05.2024, руб.
Сырье и материалы	126 832,88
Топливо	
Бензин	1 822,47
Дизтопливо	1 254,38
Материалы, переданные в переработку	
Прочие	92 908,52
Итого «Производственные запасы»	222 818,25

7. Затраты на производство: отсутствуют.

8. Готовые изделия: отсутствуют.

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям: отсутствует.

10. Денежные средства:

10.1. Касса **343 707,68** руб. (Триста сорок три тысячи семьсот семь рублей 68 копеек) по промежуточному балансу на 31.05.2024.

10.2. Переводы в пути: **21 633,87** руб. (Двадцать одна тысяча шестьсот тридцать три рубля 87 копеек).

10.3. Расчетные счета:

№	Наименование банка	Номер счета	Остаток безналичных денежных средств на дату инвентаризации, руб.	
			по данным бухгалтерского учета	по данным банковских выписок
1	ОА Комбанк «Арзамас»	40702810300000000664	2 089 890-57	2 089 890-57
2	ВТБ ПАО	40702810517500000086	370 309-61	370 309-61
3	ВТБ ПАО	40702810150000008929	43 008-76	43 008-76
Итого			2 503 208-94	2 503 208-94

Итого по разделу 10 «Денежные средства»: **2 868 550,49** рублей.

11. Финансовые вложения: отсутствуют.

12. Дебиторская задолженность:

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024 руб.
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
1	отсутствует			
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	ИНН 5243015625 ООО "Кабельное Телевидение Вашей Семьи" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Нижегородская, д. 7А	Договор на доступ к интернету от 10.08.202г. №78348	30.06.2024	1 750,00
2	ИНН 7839301555 ЗАО "МХК "РХС" г. Санкт – Петербург, пр. Обуховской обороны, д.271, лит.А, офис 1002	Договор поставки от 24.05.2024г. №24/05/2024	05.06.2024	139 200,00
3	ИНН 5243000019 Комитет имущественных отношений городского округа г. Арзамас Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д.10а			231 787,65
4	ИНН 7724490000 УФПС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, м.о. Хорошевский, ул. Песчанная, д.2а	Договор абонирования ячейки от 27.09.2023г. №398	30.09.2024	1 416,00
5	ИНН 7704726183 АО "Военторг"	Договор на оказание услуг по помывке личного состава Министерства	31.07.2024	198 018,00

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024 руб.
	Г. Москва, ул. Садовническая, д.55/26, стр.3	обороны РФ от 04.12.2023г. №П/4-24		
6	ИНН 524304956257 ИП Сорокин Андрей Александрович Нижегородская область, Арзамасский р-он, с. Кирилловка, ул. Набережная, двл. 8	Договор аренды транспортных средств №01-1/24 от 01.01.2024г.	10.06.2024	25 000,00
7	ИНН 524300807177 ИП Емельянов Герман Германович Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Мира, д.16, кв.67	Договор аренды от 13.11.2023г. №6	10.06.2024	217,91
8	ИНН 525900807177 ИП Королев Андрей Геннадьевич Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Березовская, д.96, кв. 4	Договор аренды от 01.09.2023г. №3	30.06.2024	7 417,72
9	ИНН 5243025662 ООО "Дорожно-эксплуатационное предприятие" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Ленина, д. 110, оф.37	Дополнительное соглашение от 09.01.2024г к Договору аренды транспортных средств №25 от 16.02.2008г.	31.07.2024	7 076,00
10	ИНН 5243030415 ООО "Жилищно-коммунальный холдинг" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 9 Мая д.1/1	Дополнительное соглашение от 09.01.2024г. к Договору аренды №36 транспортных средств от 04.12.2018г.	31.07.2024	242 082,00
11	ИНН 5243020375 ООО "Жилсервис-3" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Толстого, д.59	Дополнительное соглашение от 09.01.2024г. к Договору №48 аренды имущества от 01.01.2006г.	31.07.2024	1 230,00
12	ИНН 5243027162 АО "Арзамасский дом" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Куликова, д.33А, помещение 1,2	Договор аренды имущества №01-11/23 от 01.11.2023г.	30.06.2024	1 350,00
13	ИНН 5243024235 ООО "ПрестижСервисГрупп" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Калинина, д.68М	Договор на стирку и глажение белья от 01.01.2024 б/н	30.06.2024	700,00
14	ИНН 524300773781 Самозанятая Язева Ирина Александровна Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 9 Мая, д.11, кв.5	Договор аренды от 01.12.2023г. №8	25.06.2024	485,03
15	ИНН 5243009300 Департамент ЖКХ, городской инфраструктуры и благоустройства администрации г.о.г город Арзамас Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д.10	Соглашение о предоставлении из бюджета г.о.г. Арзамас субсидии от 11.01.2024 №02/24	21.06.2024	688 740,33
16	ИНН 5243009300 Департамент ЖКХ, городской инфраструктуры и благоустройства администрации г.о.г город Арзамас Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д.10	Соглашение о предоставлении из бюджета г.о.г. Арзамас субсидии от 13.03.2024 №16/24	25.07.2024	1 658 193,94
17	ИНН 7706561875 Общество с ограниченной ответственностью "Элемент Лизинг" г. Москва, Кутузовский пр-кт, д. 36, стр.41	Договор купли-продажи №АХ_ЭЛ/Брл-127488/КП от 13.10.2022	31.10.2024	134 266,60

Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»

3 338 931,18

13. Прочие активы:

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024, руб.
13.1	Иное имущество	
	Шифровальное (криптографическое) средство защиты фискальных данных фискальный накопитель	6 875,07
Итого:		6 875,07

14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность): отсутствуют.

15. Краткосрочные обязательства:

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024, руб.
Кредиторская задолженность				
	поставщики и подрядчики			
1	ИНН 520202510868 ИП Будкин Альберт Борисович Нижегородская область, г. Арзамас, рп. Выездное	Договор оказания транспортных услуг от 01.01.2024г. б/н	13.06.2024	4 651,00
2	ИНН 524308524681 ИП Сорокин Алексей Александрович Нижегородская область, г. Арзамас, м-н. Сосновый, ул. Светлая, д 31	Договор подряда от 10.01.2024г. №02-01/24	13.06.2024	25 000,00
3	ИНН 5243000019 Комитет имущественных отношений городского округа г. Арзамас Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Советская, д.10а	Договор о размещении объекта на земельных участках от 21.07.2023 №233	13.06.2024	65,42
4	ИНН 7734699480 Нижегородский филиал ООО "МСК-НТ" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Молокозаводская, стр. 57А	Договор на вывоз ТКО от 17.01.2024г. №Н-Д/73 14/2024/ТКО	13.06.2024	2 907,30
5	ИНН 5238005188 ООО "НАТУРПРОДУКТ" Нижегородская область, Шатковский р-он, рп. Шатки, ул. Станционная	Договор на поставку питьевой воды от 10.01.2024г б/н	13.06.2024	220,00
6	ИНН 5243026610 ООО "ПожТехМонтаж" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Мира, д.2. помещение 38	Договор на тех. обслуживание системы АПС от 01.01.2024г. б/н	13.06.2024	4 000,00
7	ИНН 5243030334 ООО "Элси" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Мира, д.10, кв.65	Договор на тех. обслуживание систем видеонаблюдения от 17.01.2024г. №Л/24	13.06.2024	2 000,00
8	ИНН 5243027892 ООО "Арзамасский водоканал" Нижегородская область, г. Арзамас, тер. Очистные сооружения, стр. 1А	Договор на водопотребление и водоотведение от 01.02.2024г. №817	13.06.2024	16 784,18
9	ИНН 5243030969 ООО "ЕВРОМЕД" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Свободы, д.25	Договор на оказание мед.услуг от 09.01.2024г. №3	13.06.2024	1 900,00
10	ИНН 5243021530 ООО "Котлоэнергосервис" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Заготзерно, стр.2	Договор на тех.обслуживание узлов коммерческого учета от 01.01.2024г. №0125	13.06.2024	3 800,00

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024, руб.
11	ИНН 5259120135 ООО "Объединенная Ресурсоснабжающая Компания" Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Нагорная, д. 46, офис. 011	Договор от 07.02.2024г №ОРК00005762	13.06.2024	172 151,69
12	ИНН 5243039859 ООО "ПИНТА" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Заклубная, д. 8, кв. 12	Договор поставки товара от 01.01.2024г б/н	13.06.2024	0,72
13	ИНН 5261128406 ООО "ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. 1Мая, д.78, кв.47	Договор программного обеспечения от 01.01.2024г. б/н	13.06.2024	6 560,00
14	ИНН 5243011300 ООО "Электромонтаж" Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Ленина, д.110	Договор на тех.обслуживание электрических сетей и электрооборудования от 10.01.2024г. №1-01/24	13.06.2024	25 000,00
15	ИНН 7707049388 ПАО "Ростелеком" г. Санкт – Петербург, м. о. Смольнинское, наб. Синопская, д.14 литер. А	Договор от 05.01.2004г №5-1-352000147454	13.06.2024	5 782,81
16	ИНН 5260148520 ПАО "ТНС энерго НН" Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Бекетова, д. 3В	Договор по передаче электроэнергии от 09.01.2020г. №0708000	18.06.2024	17 171,51
17	ИНН 524304670963 ИП Перехожих Евгений Борисович Нижегородская область, г. Арзамас, Комсомольский б-р, д.11 кв.44	Договор поставки от 10.01.2024 №129/2024	05.06.2024	3 359,72
18	ИНН 5257133234 МОВО по г. Арзамасу-Филиал ФГКУ "УВО ВНГ России по Нижегородской области Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Нагорная, д. 4А	Договор охраны объекта о 04.05.2023г. №442А	13.06.2024	3 640,40
19	ИНН 7719555477 Филиал ФГУП "Охрана" Росгвардии по Нижегородской области Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Делегатская, д.5, стр. 1	Договор на тех. обслуживание систем сигнализации от 28.04.2023 №613то	13.06.2024	513,24
20	Расчеты по налогам и сборам	НДФЛ за май 2024г.	05.06.2024	127 528,00
21	Единый налоговый счет	Страховые взносы с ФОТ за май 2024г.	28.06.2024	297 711,48
22	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	Страховые взносы от несчастных случаев с ФОТ за май 2024г.	10.06.2024	1 949,91
23	Расчеты с персоналом по оплате труда	Ведомость по заработной плате за май 2024г.	05.06.2024	466 147,91
Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»				1 188 845,29

16. Прочие (непросроченные) обязательства:

Номер п/п	Наименование доходов будущих периодов	Дата возникновения доходов будущих периодов	Остаток доходов будущих периодов на конец инвентаризации, руб. коп.

1	Грант безвозмездный от 01.09.2021г. №21-Ш-000023	11.11.2021г.	410 646,35
2	Грант безвозмездный от 19.09.2022г. №22-Ш-000025	19.12.2022г.	542 633,39
3	Субсидия безвозмездная от 14.07.2023г. №40/23	23.11.2023г.	9 426 601,02
ИТОГО:			10 379 880,76

17. Иные ценности: отсутствуют.

**Расчет
балансовой стоимости подлежащих приватизации
активов МУП «Комфорт»**

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2024, руб.
Активы		
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства	21 198 280,76
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	8 000
6	Прочие внеоборотные активы	-
7	Запасы	222 818,25
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	3 338 931,18
10	Денежные средства	2 868 550,49
11	Прочие оборотные активы	6 875,02
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)	27 643 455,70
Пассивы		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	-
14	Прочие долгосрочные обязательства	-
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	-
16	Кредиторская задолженность	1 188 845,29
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	-
18	Резервы предстоящих расходов	-
19	Прочие краткосрочные обязательства	10 379 880,76
20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)	11 568 726,05
21	Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активы – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)	16 074 729,65
22	Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	-
23	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации	497 302,90
24	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов МУП (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)	15 577 426,75

Передал:

Председатель комитета
имущественных отношений
администрации городского округа
город Арзамас Нижегородской
области



Т.В. Вершинина

Принял:

Директор общества с ограниченной
ответственностью «Комфорт»



А.Б. Патрикеев

Приложение 6
к приказу комитета имущественных отношений
администрации городского округа город Арзамас
Нижегородской области
от __.09.2024 г. № _____

Устав
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОМФОРТ»
(утвержден постановлением администрацией городского округа город
Арзамас Нижегородской области от 23.09.2024 № 3318)