



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

18.12.2023

4661 № \_\_\_\_\_

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа город Арзамас на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 30.09.2021 N 135 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Арзамас»:

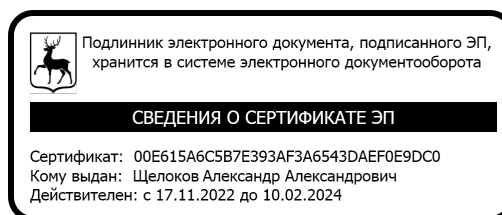
1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа город Арзамас на 2024 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.
3. Отделу по связям с общественностью администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области (О.И. Маценко):

- обеспечить размещение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа город Арзамас на 2024 год на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 5 дней со дня ее утверждения;

- обеспечить опубликование настоящего постановления в газете "Арзамасские новости".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков

Утверждена  
постановлением  
администрации городского  
округа город Арзамас  
Нижегородской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Программа профилактики  
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по  
муниципальному жилищному контролю на территории городского округа  
город Арзамас на 2024 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального  
жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической  
деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на  
решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории городского округа город Арзамас на 2024 год (далее – Программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа город Арзамас.

Программа представляет собой комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами профилактических мероприятий обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики нарушения обязательных требований.

В 2023 году профилактика нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами осуществлялась в соответствии с постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 г. N 990 "Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Арзамас, утвержденного решением городской Думы городского округа

город Арзамас Нижегородской области от 30.09.2021 г. № 135 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Арзамас», а также Постановление администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 20.12.2022 N 2219 "Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования городской округ город Арзамас Нижегородской области на 2023 год".

Следует отметить, что в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», проведение внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, внеплановых проверок было ограничено. Оснований, предусмотренных указанным постановлением, для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, внеплановых проверок в рамках муниципального жилищного контроля в 2023 году не выявлено.

В 2024 году в рамках профилактики нарушений обязательных требований законодательства контрольным органом проводились следующие мероприятия:

- информирование посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 N 248-ФЗ на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- консультирование контролируемых лиц и их представителей уполномоченным администрацией должностным лицом, инспектором по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля.

За истекший период 2023 года предостережения контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований не выдавались ввиду отсутствия оснований, предусмотренных Федеральным законом от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

1. Основными целями реализации Программы профилактики являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в жилищной сфере;
- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц;
- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

### **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа город Арзамас, утвержденным решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- а) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 30 % и более.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий.

б) полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

в) удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного (надзорного) органа - 90 % и более от числа обратившихся.

г) сокращение количества контрольных (надзорных) мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией городского округа город Арзамас Нижегородской области в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Информирование осуществляется посредством размещения сведений, предусмотренных Федеральным законом №248-ФЗ на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	должностные лица департамента жилищно-коммунального хозяйства городской инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, в должностные обязанности которых входит осуществление полномочий по муниципальному жилищному контролю, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий (далее – инспекторы)	В течение года
2.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	инспекторы	В течение года (при наличии оснований)

3.	Консультирование	<p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется инспектором, по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля. Консультирование может осуществляться уполномоченным администрацией должностным лицом, инспектором по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных (надзорных) мероприятий.</p>	<p>Уполномоченное лицо администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, инспекторы</p>	<p>В течение года (при наличии оснований при поступлении обращений контролируемых лиц и их представителей)</p>
4.	Профилактический визит	<p>Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.</p>	<p>инспекторы</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>