АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

_____ 23.05.2023 № 1608

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 27.05.2021 № 103

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 5.1., 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 23^1 Закона Нижегородской области от 08 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», статей 11, 14, 43 Устава городского округа город Арзамас Нижегородской области, статьи 23 Правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденных решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 27.05.2021 № 103, постановления мэра города Арзамаса от 23.03.2023 № 16 «О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 27.05.2021 № 103», протокола общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 27.05.2021 № 103 от 13 апреля 2023 года № 8, заключения о результатах общественных обсуждений от 13 апреля 2023 года:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 27.05.2021 № 103: в части изменения зоны природно-ландшафтных территорий (Р-4) на общественно-деловую зону местного значения (ОД-3), по адресу: Нижегородская область, г.Арзамас, севернее жилого дома № 45 по ул.Чехова, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям с общественностью администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Арзамасские новости» и размещение на официальном сайте администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области.

Временно исполняющий
полномочия мэра города Арзамаса

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 327D62FB889AE263AB1BDD16407AD71B
Кому выдан: Гусев Михаил Николаевич
Действителен: с 18.01.2023 до 12.04.2024

М.Н.Гусев

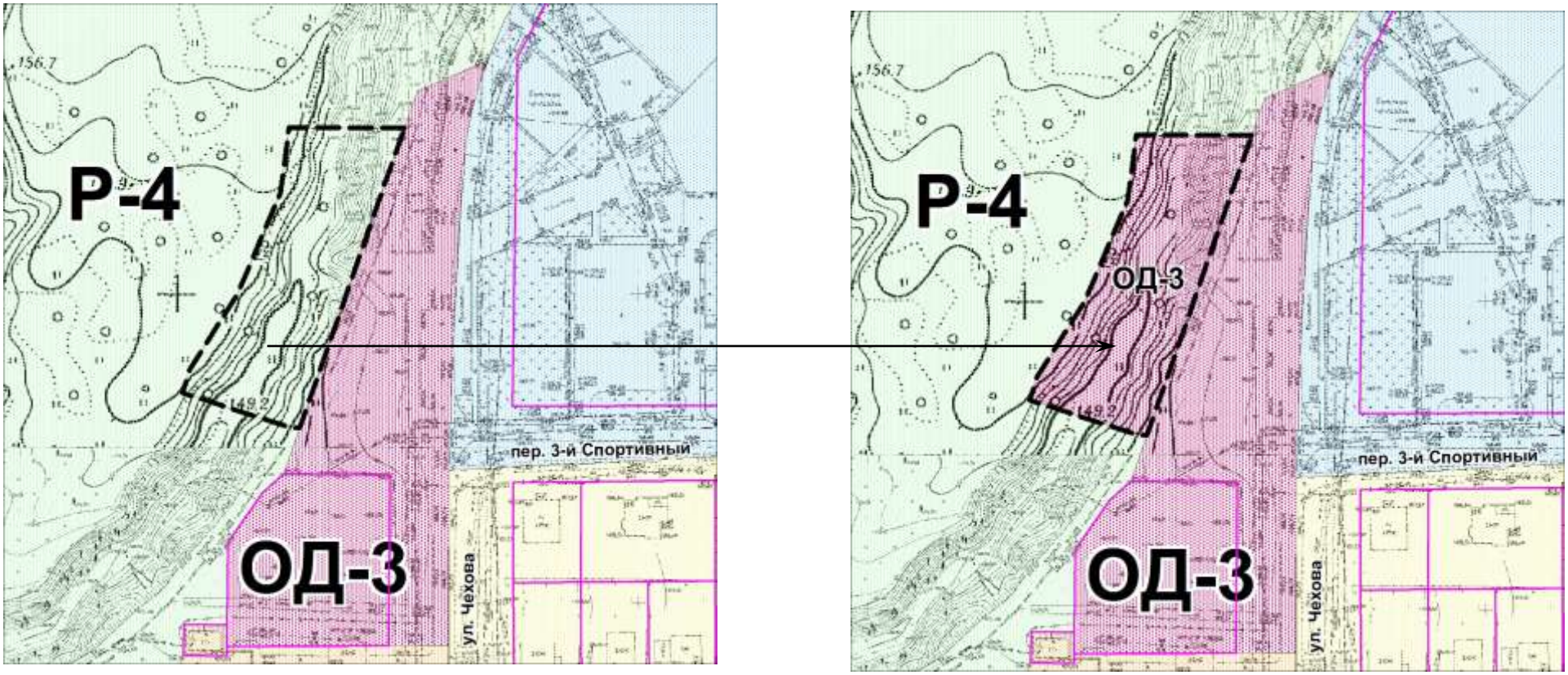
Приложение к постановлению
администрации городского округа город Арзамас
Нижегородской области
от _____№_____

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27.05.2021 № 103

В части изменения зоны природно-ландшафтных территорий (Р-4)
на общественно-деловую зону местного значения (ОД-3),
по адресу: Нижегородская область, г.Арзамас, севернее жилого дома № 45
по ул.Чехова

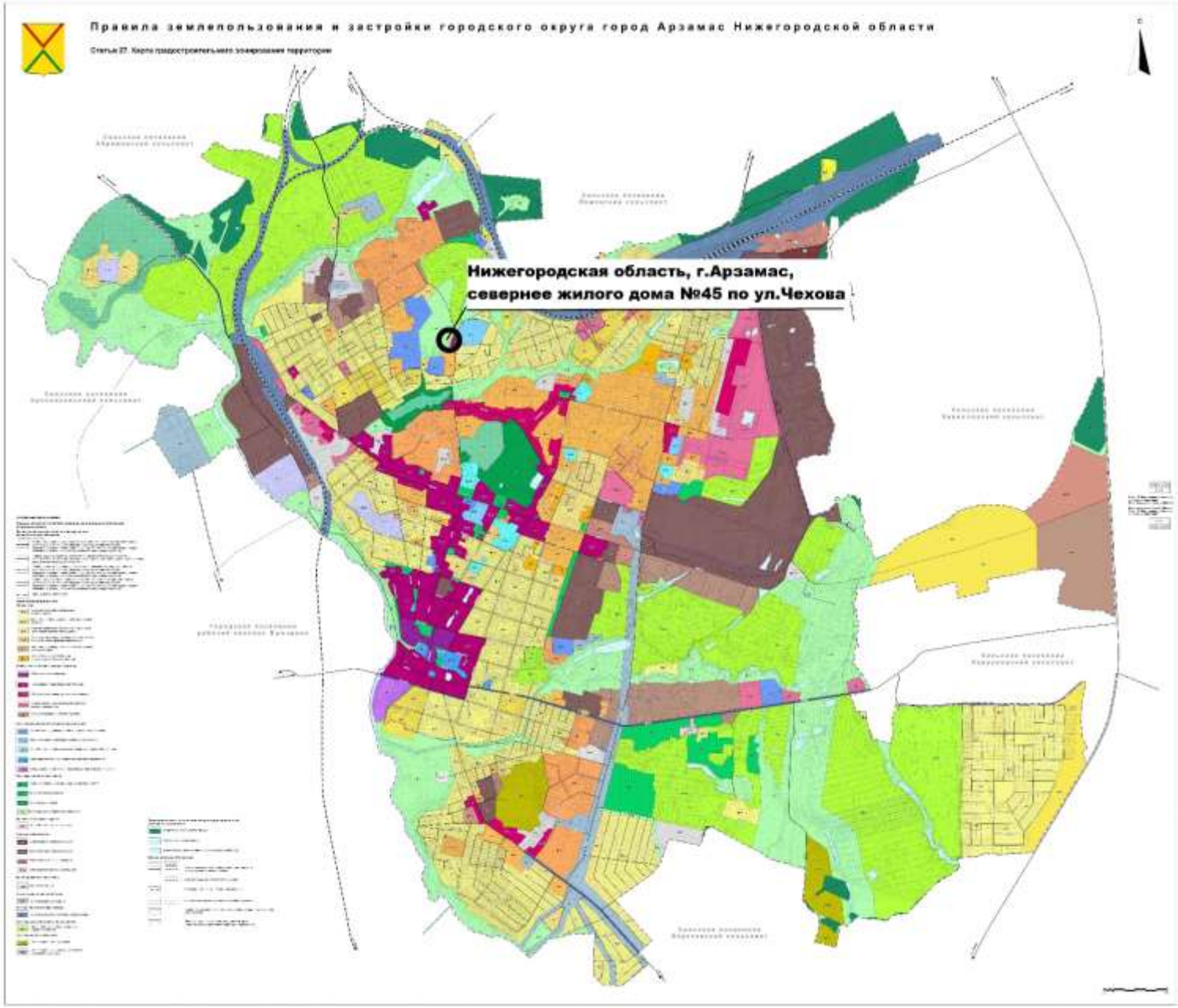
Фрагмент карты градостроительного зонирования
из Правил землепользования и застройки городского округа
город Арзамас Нижегородской области, утвержденных
решением городской Думы городского округа город Арзамас
Нижегородской области
№ 103 от 27.05.2021

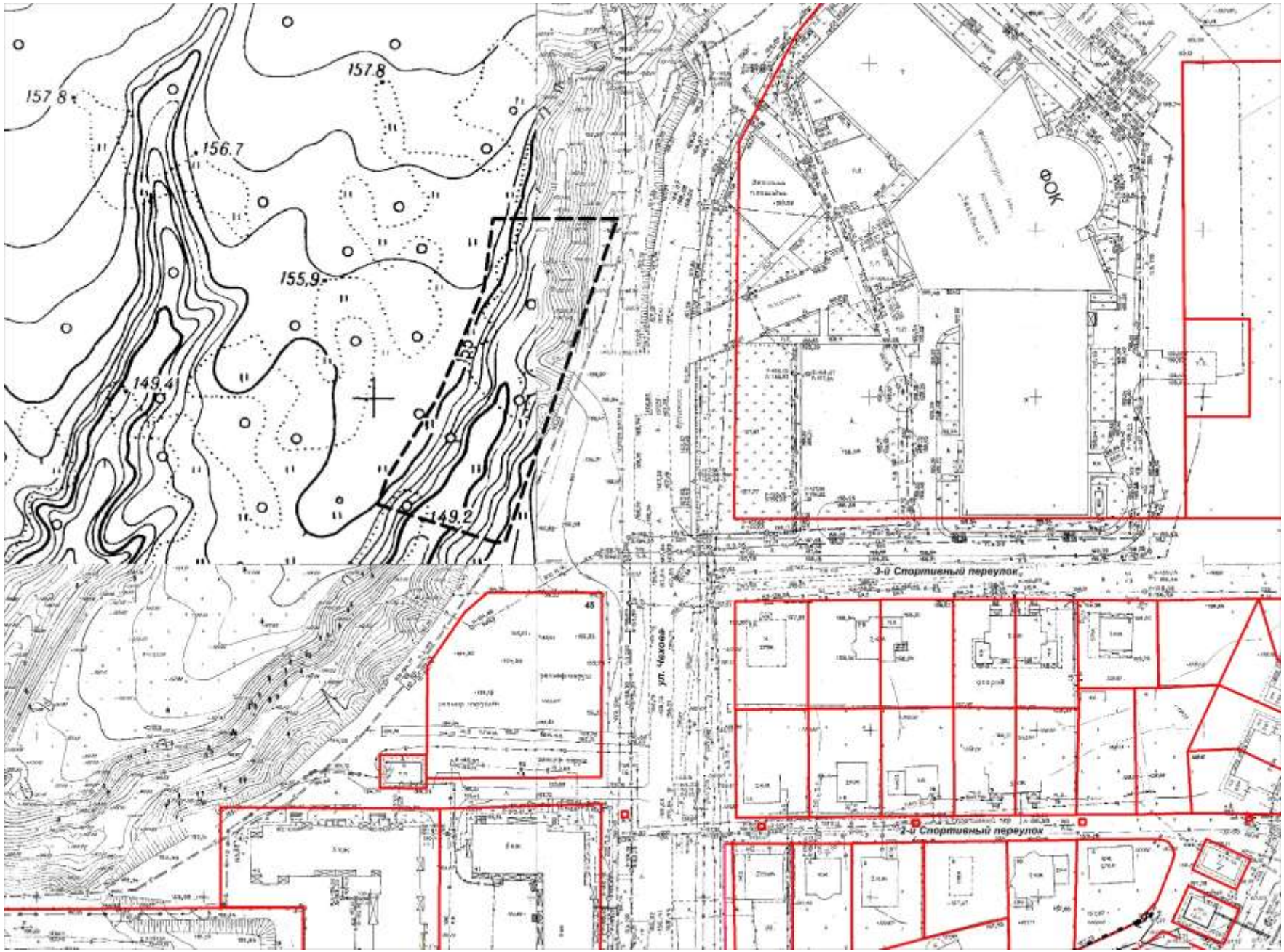
Предложение АО «Строительное управление № 7 Сварочно-монтажного треста» по изменению:
зоны природно-ландшафтных территорий (Р-4)
на общественно-деловую зону местного значения (ОД-3),
по адресу: Нижегородская область, г.Арзамас, севернее жилого дома №45 по ул. Чехова.



– – – – – – - границы рассматриваемого земельного участка

Схема градостроительного зонирования территории городского округа город Арзамас Нижегородской области




157.8
157.8
156.7
155.9
149.4
149.2
ФОК
3-й Спортивный переулок
2-й Спортивный переулок
ул. Чехова
45