



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

20.07.2022

1185

№ _____

Об изъятии земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Володарского, дом 6, и находящегося на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области, в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», актом № 2 обследования многоквартирного жилого дома от 26.02.2016, заключением № 2 о признании многоквартирного жилого дома непригодным для постоянного проживания от 26.02.2016, заключением об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 06.06.2022 №7, постановлением администрации города Арзамаса от 15.04.2016 № 351 «О дальнейшем

использовании жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Володарского, дом № 6 и установлении сроков для расселения и реконструкции», постановлением администрации города Арзамаса от 11.02.2020 № 136 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 15.04.2016 № 351 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 6 ул. Володарского г. Арзамаса Нижегородской области и установлении сроков для расселения и сноса», постановлением администрации города Арзамаса от 04.02.2022 № 148 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 15.04.2016 № 351 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 6 ул. Володарского г. Арзамаса Нижегородской области и установлении сроков для расселения и сноса», постановлением администрации города Арзамаса от 24.06.2022 № 1001 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса № 351 от 15.04.2016 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 6 ул. Володарского г. Арзамаса Нижегородской области и установлении сроков для расселения и сноса»:

1. Изъять у собственников жилых помещений для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Володарского, дом 6, аварийным и подлежащим реконструкции, земельный участок площадью 1460 кв.м, с кадастровым номером 52:40:0301007:112, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: под жилую застройку многоэтажную, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Володарского, дом 6, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме.

2. Изъять у собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул.

Володарского, дом 6, жилые помещения, согласно приложению №1 к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

а) управлению коммуникаций обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации города Арзамаса;

б) комитету имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

в) жилищному отделу администрации города Арзамаса направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

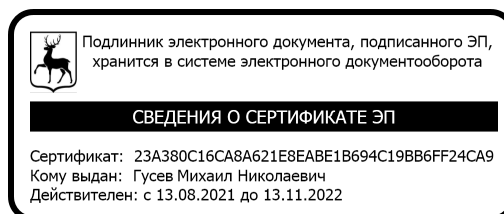
4. Жилищному отделу администрации города Арзамаса подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в срок до 01.09.2022 г.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Арзамаса Гусева М.Н.

Временно исполняющий полномочия
мэра город Арзамаса

М.Н.Гусев



Приложение № 1
к постановлению администрации
города Арзамаса
от №

№ п/п	Адрес жилого помещения, находящегося в собственности	Площадь жилого помещения, находящегося в собственности, кв. м	ФИО собственников жилых помещений
1.	г. Арзамас, ул. Володарского, д.6, кв.1	26,0	Шмонин Евгений Андреевич Шмони Татьяна Владимировна Шмонин Андрей Евгеньевич
2.	г. Арзамас, ул. Володарского, д.6, кв.2	26,0	Столярова Валентина Михайловна
3.	г. Арзамас, ул. Володарского, д.6, кв.3	37,6	Поташова Раиса Дмитриевна
4.	г. Арзамас, ул. Володарского, д.6, кв.4	34,8	Пышкина Татьяна Ивановна Пышкина Тамара Андреевна Пышкин Иван Андреевич
5.	г. Арзамас, ул. Володарского, д.6, кв.6	26,0	Кудряшов Игорь Алексеевич
6.	г. Арзамас, ул. Володарского, д.6, кв.7	40,1	Пьянов Олег Николаевич Красавина Надежда Геннадьевна
7.	г. Арзамас, ул. Володарского, д.6, кв.8	25,1	Колмычкова Валентина Васильевна

8.	г. Арзамас, ул. Володарского, д.6, кв.9	36,4	Афанасьева (Куликова) Надежда Юрьевна Куликов Юрий Юрьевич Куликов Александр Юрьевич
9.	г. Арзамас, ул. Володарского, д.6, кв.10	44,5	Филькова Валентина Ивановна