



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

12.07.2022

1151

№ \_\_\_\_\_

**Об изъятии земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Арзамас, ул. Казанская, д. 15, и находящегося на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области, в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», актом № 3 обследования многоквартирного жилого дома от 25.06.2014г., заключением № 3 о признании многоквартирного жилого дома непригодным для постоянного проживания от 25.06.2014г., постановлением администрации города Арзамаса от 20.11.2014г. №1999 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома, расположенного по адресу: г. Арзамас, ул. Казанская, д.15 и установлении сроков для расселения и сноса», постановлением администрации города Арзамаса от 10.01.2019 г. № 36 «О

внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 20.11.2014 г. № 1999 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома, расположенного по адресу: г. Арзамас, ул. Казанская, д.15 и установлении сроков для расселения и сноса», постановлением администрации города Арзамаса от 04.02.2022 г. № 146 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 20.11.2014 г. № 1999 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома, расположенного по адресу: г. Арзамас, ул. Казанская, д.15 и установлении сроков для расселения и сноса»:

1. Изъять у собственников жилых помещений для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Казанская, дом 15, аварийным и подлежащим сносу, земельный участок, площадью 713 кв. м, с кадастровым номером 52:40:0103010:596, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Казанская, д.15, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений, в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме.

2. Изъять у собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Казанская, д. 15, жилые помещения, согласно приложению №1 к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

а) Управлению коммуникаций обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации города Арзамаса.

б) комитету имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

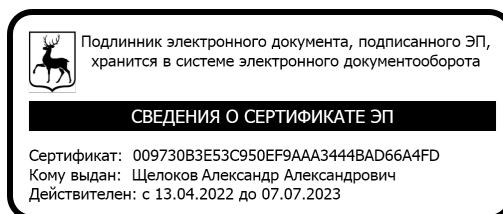
в) жилищному отделу администрации города Арзамаса направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

4. Жилищному отделу администрации города Арзамаса подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в срок до 01.09.2022 г.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Арзамаса Гусева М.Н.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков

Приложение 1  
к постановлению администрации  
города Арзамаса  
от №

№ п/п	Адрес жилого помещения, находящегося в собственности	Площадь жилого помещения, находящегося в собственности, кв.м	ФИО собственников жилых помещений
1.	г.Арзамас, ул. Казанская, д.15, кв. 4	38,9	Сугробов Сергей Владимирович Сугробова Татьяна Юрьевна