



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

07.04.2022 № 500

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской области», утвержденную постановлением администрации города Арзамаса от 29.10.2021 № 1505

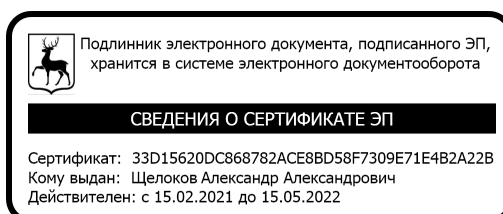
В целях обеспечения эффективного использования бюджетных средств, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Устава города Арзамаса Нижегородской области, решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 24.12.2021 года № 166 «О бюджете городского округа город Арзамас на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской области», утвержденную постановлением администрации города Арзамаса от 29.10.2021 № 1505, изложив ее в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению (далее - Программа).

2. Управлению коммуникаций администрации города Арзамаса обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Арзамаса М.Н. Гусева.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации
города Арзамаса
от _____ № _____

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации
города Арзамаса
от 29.10.2021 № 1505

Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской области»

1. Паспорт муниципальной программы

«Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской области»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской области» (далее – муниципальная программа)
Основание для разработки муниципальной программы	Жилищный кодекс Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.10.2017 № 1810 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения Федерального значения город Арзамас Нижегородской области»; Устав города Арзамаса Нижегородской области, принятый решением Арзамасской городской Думы Нижегородской области от 30.06.2006 № 65; Перечень муниципальных программ города Арзамас Нижегородской области, утвержденный постановлением администрации города Арзамаса от 21.04.2021 № 490
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация города Арзамаса Нижегородской области
Разработчик - координатор муниципальной программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации города Арзамаса (далее – Департамент ЖКХ)

Соисполнители муниципальной программы	Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса Нижегородской области							
Участники муниципальной программы	МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас							
Цели муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> Создание условий для обеспечения сохранности жилищного фонда муниципального образования, безопасного и комфортного проживания граждан в многоквартирных домах, сохранение исторического облика домов и сооружений, расположенных на территории городского округа город Арзамас. Улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг. Развитие и функционирование организаций жилищно - коммунального хозяйства. 							
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> Обеспечение сохранности многоквартирных домов, общежитий и улучшение комфортности проживания в них граждан, в том числе расположенных в непосредственной близости к аварийным расселенным домам, воссоздание облика исторически ценных домов, увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов, общежитий, содержание муниципального жилищного фонда. Обеспечение развития систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Развитие муниципальных бань, обеспечение их доступности для всех категорий граждан. Финансовое обеспечение деятельности организации жилищно-коммунальной сферы. 							
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2022-2027 годы Муниципальная программа реализуется в один этап							
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы за счет средств бюджета города Арзамаса	Наименование муниципальной программы	Годы						Всего за период реализации программы
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	«Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской	32249,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3	209 294,1

	области»							
Объемы и источники финансирования муниципальной программы (в разрезе соисполнителей)								
Разработчик-координатор-Департамент ЖКХ	Источники финансирования	Годы						Итого
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	Всего, в т.ч.:	36155,1	29134,9	29134,9	33995,0	35339,3	36737,3	200 496,5
	Местный бюджет, в т.ч.	29205,1	29134,9	29134,9	33995,0	35339,3	36737,3	193 546,5
	Капвложения							
	Прочие расходы	29205,1	29134,9	29134,9	33995,0	35339,3	36737,3	193 546,5
	Областной бюджет, в т.ч.	6950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6 950,0
	Капвложения							
	Прочие расходы	6950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6 950,0
	Федеральный бюджет, в т.ч.							
	Капвложения							
	Прочие расходы							
	Прочие источники, в т.ч.							
	Капвложения							
	Прочие расходы							
Соисполнитель-Отдел по учету и отчетности администрации г. Арзамаса	Источники финансирования	Годы						Итого
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	Всего, в т.ч.:	3044,4	3044,4	3044,4	2145,3	2204,1	2265,0	15 747,6
	Местный бюджет, в т.ч.	3044,4	3044,4	3044,4	2145,3	2204,1	2265,0	15 747,6
	Капвложения							
	Прочие расходы	3044,4	3044,4	3044,4	2145,3	2204,1	2265,0	15 747,6
	Областной бюджет, в т.ч.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Капвложения								

	Прочие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет, в т.ч.							
	Капвложения							
	Прочие расходы							
	Прочие источники, в т.ч.							
	Капвложения							
	Прочие расходы							
Итого по муниципальной программе:	Источники финансирования	Годы						Итого
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	
	Всего, в т.ч.:	39199,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3	216 244,1
	Местный бюджет, в т.ч.	32249,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3	209 294,1
	Капвложения							
	Прочие расходы	32249,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3	209 294,1
	Областной бюджет, в т.ч.	6950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6 950,0
	Капвложения							
	Прочие расходы	6950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6 950,0
	Федеральный бюджет, в т.ч.							
	Капвложения							
	Прочие расходы							
	Прочие источники, в т.ч.							
	Капвложения							
	Прочие расходы							
	Индикаторы достижения целей муниципальной программы	<p>По итогам реализации муниципальной программы будут достигнуты следующие результаты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) освоение денежных средств выделенных на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности; 2) доля общежитий, от общего числа общежитий, в технически исправном состоянии составит 100%; 3) освоение денежных средств, выделенных для перечисления 						

	<p>за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых помещениях составит 100%;</p> <p>4) освоение денежных средств, выделенных для перечисления за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных нежилых помещениях составит 100%;</p> <p>5) выполнение плановых показателей по сносу расселенных домов составит 100%;</p> <p>6) освоение денежных средств, выделенных на воссоздание облика исторически ценных домов составит 100%;</p> <p>7) выполнение плана по актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения составит 100%;</p> <p>8) освоение субсидии, выделенной муниципальным баням на возмещение убытков составит 100%;</p> <p>9) освоение субсидии, выделенной на финансовое обеспечение функций МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас» составит 100%.</p>
<p>Управление муниципальной программой и механизм её реализации</p>	<p>Текущее управление реализацией муниципальной программы осуществляет департамент жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации г. Арзамаса.</p> <p>Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет первый заместитель главы администрации города Арзамаса.</p> <p>Мониторинг реализации муниципальной программы и оценку её реализации осуществляет департамент жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства в порядке и сроки, устанавливаемые нормативными правовыми актами администрации города Арзамаса.</p>

2. Текстовая часть муниципальной программы

2.1. Характеристика текущего состояния жилищно-коммунального хозяйства города Арзамаса

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из основных отраслей экономики, от функционирования которой непосредственно зависит жизнедеятельность населения. Состояние и устойчивое функционирование жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ) имеют большое значение для социально-экономического развития города, поскольку оказывают прямое влияние на уровень и качество жизни всех ее граждан.

На территории муниципального образования жилищно-коммунальные услуги оказывают 20 предприятий, из них 19 - частной формы собственности.

Общая площадь жилищного фонда города Арзамаса по состоянию на 01.09.2021 года по 806 многоквартирным домам составила 1905,2 тыс. м²; по 10 общежитиям - 30,8 тыс. м².

Управление 346 многоквартирными домами, общей площадью жилых помещений 1052,1 тыс. м² осуществляют 9 частных управляющих организаций.

Форму управления ТСЖ, ЖСК, ЖСПК выбрали жители 198 многоквартирных дома, общей площадью 704,6 тыс.м², из которых 61 многоквартирных домов заключили договор на обслуживание и управление управляющей организацией.

Специализированный жилой фонд составляют 10 общежитий, управление которыми осуществляет частная организация ООО «Первая городская УК».

В соответствии с Законом Нижегородской области от 28.11.2013 №159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 1 апреля 2014 г. № 208 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» утверждена Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которую включены 724 многоквартирных дома г.о.г. Арзамаса общей площадью 2069,3 тыс.м² (далее - Региональная программа).

Ветхие, но не признанные аварийными многоквартирные дома не включены в Региональную программу. В основном это малоквартирные дома блокированной застройки и источник финансирования капитального ремонта, реконструкции или модернизации которых на сегодня не определен.

В рамках реализации региональной программы сформирован и утвержден краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов городского округа город Арзамас на 2020-2022 годы.

В муниципальном образовании городской округ город Арзамас насчитывается более 320 многоквартирных домов с годом постройки до 1970 года (40%), наблюдается тенденция «старения» городского жилищного фонда.

В городе признано аварийными и подлежащими сносу либо реконструкции 63 многоквартирных дома, общей площадью 20765,60 м². Непригодным для проживания признан один жилой дом общей площадью 104,90 м². Город Арзамас активно участвует в региональных адресных программах с 2008 года.

В целях реализации муниципальной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, направленной на обеспечение охраны здоровья и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения, в целях привлечения инвестиций разработаны и утверждены схемы водоснабжения и водоотведения. Большое количество коммунальных объектов, сетей водоснабжения и водоотведения из-за высокого износа нуждается в капитальном ремонте и реконструкции.

В целях развития систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в ООО «Арзамасский водоканал» разработана и утверждена инвестиционная программа «ООО «Арзамасский водоканал» 2016-2024 гг.» (далее - инвестиционная программа) в сумме 1445605,0 тыс. руб. Основными направлениями инвестиционной программы являются реконструкция, модернизация объектов систем водоснабжения и водоотведения, улучшение качества водоснабжения, водоотведения и экологической обстановки. В результате реализации инвестиционной программы повысится надежность

(бесперебойность) снабжения потребителей услугами: снизится аварийность систем водоснабжения и водоотведения, уменьшится энергоемкость; возрастет экологическая безопасность: снизится содержание вредных веществ на выходе КОСК (Комплекс Очистных Сооружений Канализации); улучшится качество питьевой воды: снизится доля проб питьевой воды в распределительной сети не соответствующих санитарным нормам и правилам.

В целях развития теплоэнергетической отрасли города была разработана и утверждена схема теплоснабжения городского округа город Арзамас на перспективу до 2030 года. Схема теплоснабжения содержит предпроектные материалы по обоснованию развития систем теплоснабжения для эффективного и безопасного функционирования и служит защите интересов потребителей тепловой энергии.

Суммарная тепловая мощность 22 котельных составляет 190,0 Гкал/ч. Протяженность обслуживаемых тепловых сетей составляет 111,8 км. Одной из острейших проблем теплоснабжающей отрасли города является изношенность котельных и тепловых сетей. К высокому износу эксплуатируемых объектов коммунальной инфраструктуры привело хроническое недофинансирование отрасли. Учитывая высокий процент износа коммунальной инфраструктуры город нуждается в проведении мероприятий по улучшению ее состояния.

С 01 августа 2019 года заключено концессионное соглашение с обществом с ограниченной ответственностью «Объединенная ресурсоснабжающая компания» (ООО «ОРК»).

Присвоен статус единой теплоснабжающей организации обществу с ограниченной ответственностью «Объединенная ресурсоснабжающая компания» (ООО «ОРК») и определено, что зоной деятельности единой теплоснабжающей организации является территория муниципального образования городской округ город Арзамас Нижегородской области постановлением администрации города Арзамаса от 23.09.2019 года №1423 «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования городской округ город Арзамас Нижегородской области».

Арзамас активно принимает участие в нескольких проектах по благоустройству. Одной из приоритетной задачи является воссоздание исторического вида фасадов зданий, представляющих историческую и культурную ценность, являющихся градоформирующими элементами улиц.

2.2. Цели, задачи муниципальной программы

Целями муниципальной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской области» являются:

1) создание условий для обеспечения сохранности жилищного фонда муниципального образования, безопасного и комфортного проживания граждан в многоквартирных домах, сохранение исторического облика домов и сооружений, расположенных на территории городского округа город Арзамас;

2) улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг;

3) развитие и функционирование организаций жилищно - коммунального хозяйства.

Для достижения указанных целей решению подлежат следующие задачи:

1) обеспечение сохранности многоквартирных домов, общежитий и улучшение комфортности проживания в них граждан, в том числе расположенных в непосредственной близости к аварийным расселенным домам, воссоздание облика исторически ценных домов, увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов, общежитий, содержание муниципального жилищного фонда;

2) обеспечение развития систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

3) развитие муниципальных бань, обеспечение их доступности для всех категорий граждан;

4) финансовое обеспечение деятельности организации жилищно-коммунальной сферы.

2.3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Срок реализации муниципальной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской области» определен периодом 2022-2027 годы, в течение которого есть реальная возможность осуществить намеченные муниципальной программой мероприятия, решить поставленные задачи и достичь намеченных целей. При этом достижение целей и решение задач муниципальной программы будут осуществляться с учетом сложившихся прогнозируемых процессов в социально-экономическом развитии города Арзамаса в 2022-2027 годах.

Муниципальная программа реализуется в один этап в течение 2022 – 2027 годов.

2.4. Управление муниципальной программой и механизм её реализации

Текущее управление реализацией муниципальной программы осуществляет Департамент ЖКХ, городской инфраструктуры и благоустройства администрации города Арзамаса.

Также, Департамент ЖКХ совместно с участником муниципальной программы осуществляет:

- реализацию муниципальной программы,
- подготовку отчетов о выполнении мероприятий муниципальной программы по итогам каждого отчетного периода ее реализации,
- подготовку предложения о внесении изменений в муниципальную программу,
- контроль за достижением целевых индикаторов и показателей муниципальной программы, а также конечных результатов ее реализации.

Департамент ЖКХ запрашивает у участника информацию о реализации мероприятий муниципальной программы, необходимую для проведения в установленные сроки оперативного и программного мониторинга реализации муниципальной программы.

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет первый заместитель главы администрации города Арзамаса.

2.5. Перечень программных мероприятий

Таблица 1. Перечень программных мероприятий.

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполнения	Разработчик-координатор, соисполнитель	Источники финансирования	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации муниципальной программы, тыс.руб.						
						2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего
Всего по муниципальной программе:					Всего, в т.ч.	39199,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3	216244,1
					Местный бюджет	32249,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3	209294,1
					Областной бюджет	6950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6950,0
					Федеральный бюджет							
					Прочие источники							
Цель 1. Муниципальной программы Создание условий для обеспечения сохранности жилищного фонда муниципального образования, безопасного и комфортного проживания граждан в многоквартирных домах, сохранение исторического облика домов и сооружений, расположенных на территории городского округа город Арзамас					Всего, в т.ч.	24544,7	17524,5	17524,5	18820,3	19535,7	20278,0	118227,7
					Местный бюджет	17594,7	17524,5	17524,5	18820,3	19535,7	20278,0	111277,7
					Областной бюджет	6950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6950,0
					Федеральный бюджет							
					Прочие источники							
Задача 1. Муниципальной программы Обеспечение сохранности многоквартирных домов, общежитий и улучшение комфортности проживания в них граждан, в том числе расположенных в непосредственной близости к аварийным расселенным домам, воссоздание облика исторически ценных домов, увеличение срока эксплуатации внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов, общежитий, содержание муниципального жилищного фонда					Всего, в т.ч.	24544,7	17524,5	17524,5	18820,3	19535,7	20278,0	118227,7
					Местный бюджет	17594,7	17524,5	17524,5	18820,3	19535,7	20278,0	111277,7
					Областной бюджет	6950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6950,0
					Федеральный бюджет							
					Прочие источники							
Мероприятие 1.1.	Прочие расходы		2022-2027	Департамент	Всего, в	0,0	0,0	0,0	513,7	533,2	553,5	1600,4

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполнения	Разработчик-координатор, соисполнитель	Источники финансирования	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации муниципальной программы, тыс.руб.						
						2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего
Капитальный ремонт многоквартирных домов, не вошедших в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2043 годы				ЖКХ	т.ч.							
					Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	513,7	533,2	553,5	1600,4
					Областной бюджет							
					Федеральный бюджет							
					Прочие источники							
Мероприятие 1.2. Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ	Всего, в т.ч.	4483,8	4483,8	4483,8	5014,6	5205,2	5403,0	29074,2	
				Местный бюджет	4483,8	4483,8	4483,8	5014,6	5205,2	5403,0	29074,2	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								
				Прочие источники								
Мероприятие 1.3. Содержание и ремонт имущества общежитий, софинансирование доли муниципального имущества	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ	Всего, в т.ч.	5500,0	5500,0	5500,0	6151,1	6384,9	6627,5	35663,5	
				Местный бюджет	5500,0	5500,0	5500,0	6151,1	6384,9	6627,5	35663,5	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								
				Прочие источники								
Мероприятие 1.4.	Прочие расходы	2022-2027	Департамент	Всего, в	1800,0	1800,0	1800,0	1209,8	1255,8	1303,5	9169,1	

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполнения	Разработчик-координатор, соисполнитель	Источники финансирования	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации муниципальной программы, тыс.руб.						
						2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего
Ремонт муниципального жилищного фонда				ЖКХ, Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса	т.ч.							
					Местный бюджет	1800,0	1800,0	1800,0	1209,8	1255,8	1303,5	9169,1
					Областной бюджет							
					Федеральный бюджет							
					Прочие источники							
Мероприятие 1.5. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ	Всего, в т.ч.	5003,3	5003,3	5003,3	5595,6	5808,3	6029,0	32442,8	
				Местный бюджет	5003,3	5003,3	5003,3	5595,6	5808,3	6029,0	32442,8	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								
				Прочие источники								
Мероприятие 1.5.1. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ	Всего, в т.ч.	1952,1	1952,1	1952,1	2183,2	2266,2	2352,3	12658,0	
				Местный бюджет	1952,1	1952,1	1952,1	2183,2	2266,2	2352,3	12658,0	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								
				Прочие источники								

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполнения	Разработчик-координатор, соисполнитель	Источники финансирования	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации муниципальной программы, тыс.руб.						
						2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего
Мероприятие 1.5.2. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных нежилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ	Всего, в т.ч.	3051,2	3051,2	3051,2	3412,4	3542,1	3676,7	19784,8	
				Местный бюджет	3051,2	3051,2	3051,2	3412,4	3542,1	3676,7	19784,8	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								
				Прочие источники								
Мероприятие 1.6. Выполнение работ по сносу расселенных аварийных домов	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ, Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса	Всего, в т.ч.	647,4	647,4	647,4	0,0	0,0	0,0	1942,2	
				Местный бюджет	647,4	647,4	647,4	0,0	0,0	0,0	1942,2	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								
				Прочие источники								
Мероприятие 1.7. Оценка технического состояния жилого помещения для подготовки обоснованных заключений о признании его пригодным или непригодным для проживания	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ, Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса	Всего, в т.ч.	90,0	90,0	90,0	335,5	348,3	361,5	1315,3	
				Местный бюджет	90,0	90,0	90,0	335,5	348,3	361,5	1315,3	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								
				Прочие источники								

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполнения	Разработчик-координатор, соисполнитель и отчетности администрации города Арзамаса	Источники финансирования	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации муниципальной программы, тыс.руб.							
						2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего	
	схем водоснабжения и водоотведения городского округа город Арзамас Нижегородской области на период 2015-2030 годы				бюджет								
					Областной бюджет								
					Федеральный бюджет								
					Прочие источники								
	Мероприятие 2.2. Выполнение работ по актуализации схем теплоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области на период 2015-2030 годы	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ, Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса	Всего, в т.ч.	207,0	207,0	207,0	300,0	300,0	300,0	1521,0	
					Местный бюджет	207,0	207,0	207,0	300,0	300,0	300,0	1521,0	
					Областной бюджет								
					Федеральный бюджет								
					Прочие источники								
Цель 3. Муниципальной программы Развитие и функционирование организаций жилищно-коммунального хозяйства					Всего, в т.ч.	14147,8	14147,8	14147,8	16720,0	17407,7	18124,3	94695,4	
					Местный бюджет	14147,8	14147,8	14147,8	16720,0	17407,7	18124,3	94695,4	
					Областной бюджет								
					Федеральный бюджет								
					Прочие источники								
Задача 3. Муниципальной программы Развитие муниципальных бань, обеспечение их доступности для всех категорий граждан					Всего, в т.ч.	3770,3	3770,3	3770,3	4364,6	4582,8	4812,0	25070,3	
					Местный бюджет	3770,3	3770,3	3770,3	4364,6	4582,8	4812,0	25070,3	
					Областной								

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория расходов (капвложения и прочие расходы)	Сроки выполнения	Разработчик-координатор, соисполнитель	Источники финансирования	Потребность в финансовых ресурсах по годам реализации муниципальной программы, тыс.руб.						
						2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего
					бюджет							
					Федеральный бюджет							
					Прочие источники							
Мероприятие 3.1. Возмещение убытков по муниципальным баням	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ	Всего, в т.ч.	3770,3	3770,3	3770,3	4364,6	4582,8	4812,0	25070,3	
				Местный бюджет	3770,3	3770,3	3770,3	4364,6	4582,8	4812,0	25070,3	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								
				Прочие источники								
Задача 4. Муниципальной программы Финансовое обеспечение деятельности организации жилищно-коммунальной сферы				Всего, в т.ч.	10377,5	10377,5	10377,5	12355,4	12824,9	13312,3	69625,1	
				Местный бюджет	10377,5	10377,5	10377,5	12355,4	12824,9	13312,3	69625,1	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								
				Прочие источники								
Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас	Прочие расходы	2022-2027	Департамент ЖКХ	Всего, в т.ч.	10377,5	10377,5	10377,5	12355,4	12824,9	13312,3	69625,1	
				Местный бюджет	10377,5	10377,5	10377,5	12355,4	12824,9	13312,3	69625,1	
				Областной бюджет								
				Федеральный бюджет								

Таблица 3. Сведения о показателях
непосредственных результатов реализации муниципальной программы.

N п/ п	Наименование непосредственного результата	Ед. изме рени я	Значение непосредственного результата							
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Сумма уплаченных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности.	Тыс. руб.	2405,0	3809,4	4483,8	4483,8	4483,8	5014,6	5205,2	5403,0
2	Количество общежитий в технически исправном состоянии	Ед.	10	10	10	10	10	10	10	10
3	Сумма перечисленных средств за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых помещениях	Тыс. руб.	1049,8	760,0	1952,1	1952,1	1952,1	2183,2	2266,2	2352,3
4	Сумма перечисленных средств за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных нежилых помещениях	Тыс. руб.	970,0	0,0	3051,2	3051,2	3051,2	3412,4	3542,1	3676,7
5	Количество снесенных расселенных аварийных домов	Ед.	4	2	3	2	6	0	0	0
6	Сумма перечисленных средств на воссоздание облика исторически ценных домов	Тыс. руб.	0	3834,3	7020,2	0	0	0	0	0
7	Количество актуализированных схем теплоснабжения водоснабжения и водоотведения	Шт.	2	2	2	2	2	2	2	2
8	Размер субсидии муниципальным баням на возмещение убытков	Тыс. руб.	2000,0	2000,0	3770,3	3770,3	3770,3	4364,6	4582,8	4812,0
9	Размер субсидии на финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас	Тыс. руб.	9365,4	10204,9	10377,5	10377,5	10377,5	12355,4	12824,9	13312,3

2.7. Меры правового регулирования

N п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Разработчик- координатор муниципальной программы	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
Мероприятие 1.5 Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности				
1.5.2. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных нежилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности				
1.	Внесение изменений в постановление администрации города Арзамаса от 18.12.2018г. № 1866 «Об утверждении Порядка финансирования из бюджета городского округа город Арзамас расходов по незаселенным (нераспределенным) жилым помещениям муниципального жилищного фонда в части за содержание жилого помещения и коммунальную услугу по отоплению»	О Порядке реализации полномочий собственника муниципальных жилых и нежилых помещений структурными подразделениями администрации города Арзамаса Нижегородской области	Департамент ЖКХ	2022 год

2.8. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по годам реализации муниципальной программы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках муниципальной программы)

Таблица 5.

Наименование услуги, показателя объема услуги, подпрограммы	Значение показателя объема услуги						Расходы бюджета города на оказание муниципальной услуги, работы, тыс.руб.					
	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Наименование	Участие в подготовке документации для проведения открытых конкурсов											

услуги	по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами											
Содержание услуги	Создание условий для управления многоквартирными домами											
Показатель объема услуги	Количество домов, шт.											
Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас	35	35	35	35	35	35	705,6	705,6	705,6	840,1	872,0	905,1
Наименование услуги	Представление сведений о составе и количестве собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домах в рамках межведомственного взаимодействия											
Содержание услуги	Подготовка и направление ответа на межведомственный запрос о представлении документов и информации											
Показатель объема услуги	Количество запросов, шт.											
Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас	120	120	120	120	120	120	1546,3	1546,3	1546,3	1841,0	1910,9	1983,5
Наименование работы	Административное обеспечение деятельности организации. Проведение мониторинга в сфере жилищно-коммунального хозяйства											
Содержание работы	Проведение мониторинга в сфере жилищно-коммунального хозяйства											
Показатель объема услуги	Количество отчетов, составленных по результатам работы, штука											
Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас	112	112	112	112	112	112	1546,3	1546,3	1546,3	1841,0	1910,9	1983,5
Наименование работы	Административное обеспечение деятельности организации. Сбор и обработка статистической информации в сфере жилищно-коммунального хозяйства											
Содержание работы	Сбор и обработка статистической информации в сфере жилищно-коммунального хозяйства											
Показатель объема услуги	Количество отчетов, составленных по результатам работы, штука											
Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности	124	124	124	124	124	124	1546,3	1546,3	1546,3	1841,0	1910,9	1983,5

МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас												
Наименование работы	Административное обеспечение деятельности организации. Информационно-аналитическое обеспечение в сфере жилищно-коммунального хозяйства											
Содержание работы	Информационно-аналитическое обеспечение в сфере жилищно-коммунального хозяйства											
Показатель объема услуги	Количество отчетов, составленных по результатам работы, штука											
Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас	116 6	1166	1166	1166	1166	1166	1546,3	1546, 3	1546,3	1841,0	1910,9	1983,5
Наименование работы	Предоставление консультационных и методических услуг											
Содержание работы	Консультационные и методические услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства											
Показатель объема услуги	Количество проведенных консультаций, штука											
Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас	247	247	247	247	247	247	1795,3	1795, 3	1795,3	2137,5	2218,7	2303,0
Показатель объема услуги	Количество отчетов, составленных по результатам работы, штука											
Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас	316	316	316	316	316	316	1691,5	1691, 5	1691,5	2013,9	2090,4	2169,8

2.9. Обоснование объема финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы

Данный раздел содержит обоснование финансового обеспечения реализации муниципальной программы, необходимого для решения задач муниципальной программы.

Объемы финансирования мероприятий муниципальной программы уточняются ежегодно при формировании местного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

Таблица 6. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета города Арзамаса в разрезе главных распорядителей.

Статус	Разработчик-координатор, соисполнитель мероприятий	Расходы (тыс. руб.), годы						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства города Арзамаса»	Всего	32249,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3	209294,1
	Разработчик – координатор- Департамент ЖКХ	29205,1	29134,9	29134,9	33995,0	35339,3	36737,3	193546,5
	Соисполнитель- Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса	3044,4	3044,4	3044,4	2145,3	2204,1	2265,0	15747,6
Мероприятие 1.1. Капитальный ремонт многоквартирных домов, не вошедших в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2043 годы	Разработчик – координатор- Департамент ЖКХ	0,0	0,0	0,0	513,7	533,2	553,5	1600,4
Мероприятие 1.2. Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной	Разработчик – координатор- Департамент ЖКХ	4483,8	4483,8	4483,8	5014,6	5205,2	5403,0	29074,2

собственности									
Мероприятие 1.3. Содержание и ремонт имущества общежитий, софинансирование доли муниципального имущества	Разработчик – координатор-Департамент ЖКХ	5500,0	5500,0	5500,0	6151,1	6384,9	6627,5	35663,5	
Мероприятие 1.4. Ремонт муниципального жилищного фонда	Соисполнитель-Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса	1800,0	1800,0	1800,0	1209,8	1255,8	1303,5	9169,1	
Мероприятие 1.5. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	Разработчик – координатор-Департамент ЖКХ	5003,3	5003,3	5003,3	5595,6	5808,3	6029	32442,8	
Мероприятие 1.5.1. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	Разработчик – координатор-Департамент ЖКХ	1952,1	1952,1	1952,1	2183,2	2266,2	2352,3	12658,0	
Мероприятие 1.5.2. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных нежилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	Разработчик – координатор-Департамент ЖКХ	3051,2	3051,2	3051,2	3412,4	3542,1	3676,7	19784,8	
Мероприятие 1.6. Выполнение работ по сносу расселенных аварийных домов	Соисполнитель-Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса	647,4	647,4	647,4	0,0	0,0	0,0	1942,2	
Мероприятие 1.7. Оценка технического состояния жилого помещения для	Соисполнитель-Отдел по учету и отчетности администрации	90,0	90,0	90,0	335,5	348,3	361,5	1315,3	

подготовки обоснованных заключений о признании его пригодным или непригодным для проживания	города Арзамаса							
Мероприятие 1.8. Воссоздание облика исторически ценных домов города Арзамаса	Разработчик – координатор-Департамент ЖКХ	70,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	70,2
Мероприятие 2.1. Выполнение работ по актуализации схем водоснабжения и водоотведения городского округа город Арзамас Нижегородской области на период 2015-2030 годы	Соисполнитель-Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	1800,0
Мероприятие 2.2. Выполнение работ по актуализации схем теплоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области на период 2015-2030 годы	Соисполнитель-Отдел по учету и отчетности администрации города Арзамаса	207,0	207,0	207,0	300,0	300,0	300,0	1521,0
Мероприятие 3.1. Возмещение убытков по муниципальным баням	Разработчик – координатор-Департамент ЖКХ	3770,3	3770,3	3770,3	4364,6	4582,8	4812,0	25070,3
Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас	Разработчик – координатор-Департамент ЖКХ	10377,5	10377,5	10377,5	12355,4	12824,9	13312,3	69625,1

Таблица 7. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников.

Статус	Источники финансирования муниципальной программы	Оценка расходов (тыс.руб.), годы						
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	Всего
Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской области»	Всего	39199,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3	216244,1
	Расходы местного бюджета	32249,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3	209294,1
	Расходы областного бюджета	6950,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6950,0
	Расходы федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие источники (собственные средства предприятий, средства населения и пр.)	-	-	-	-	-	-	-

2.10. Анализ рисков реализации муниципальной программы

К рискам реализации муниципальной программы относятся следующие:

1) финансовые риски, которые связаны с финансированием муниципальной программы в неполном объеме. Данные риски возникают по причине значительной продолжительности муниципальной программы;

2) непредвиденные риски, связанные с кризисными явлениями в экономике города Арзамаса, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения.

Из вышеперечисленных рисков наибольшее отрицательное влияние на реализацию муниципальной программы могут оказать финансовые и непредвиденные риски, которые содержат угрозу срыва реализации муниципальной программы. Поскольку в рамках реализации муниципальной программы практически отсутствуют рычаги управления непредвиденными рисками, наибольшее внимание будет уделяться управлению финансовыми рисками. Минимизация финансовых рисков

возможна при регулярном мониторинге, актуализации информации и уточнение объема финансирования.

3. Обеспечение реализации муниципальной программы

Таблица 8. Аналитическое распределение средств местного бюджета, (тыс. руб.)

Статус, наименование муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс.руб.), годы					
	ГРБс	РзПр	ЦС Р	ВР	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого функционирования и развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Арзамас Нижегородской области»					32249,5	32179,3	32179,3	36140,3	37543,4	39002,3
Мероприятие 1.1. Капитальный ремонт многоквартирных домов, не вошедших в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2043 годы	148	0501			0,0	0,0	0,0	513,7	533,2	553,5
Мероприятие 1.2. Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности	148	0501			4483,8	4483,8	4483,8	5014,6	5205,2	5403,0
Мероприятие 1.3. Содержание и ремонт имущества общежитий, софинансирование доли муниципального имущества	148	0501			5500,0	5500,0	5500,0	6151,1	6384,9	6627,5
Мероприятие 1.4. Ремонт муниципального жилищного фонда	148	0501			1800,0	1800,0	1800,0	1209,8	1255,8	1303,5
Мероприятие 1.5. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	148	0501			5003,3	5003,3	5003,3	5595,6	5808,3	6029

<p>Мероприятие 1.5.1. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности</p>	148	0501			1952,1	1952,1	1952,1	2183,2	2266,2	2352,3
<p>Мероприятие 1.5.2. Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных нежилых помещениях в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности</p>	148	0501			3051,2	3051,2	3051,2	3412,4	3542,1	3676,7
<p>Мероприятие 1.6. Выполнение работ по сносу расселенных аварийных домов</p>	148	0501			647,4	647,4	647,4	0,0	0,0	0,0
<p>Мероприятие 1.7. Оценка технического состояния жилого помещения для подготовки обоснованных заключений о признании его пригодным или непригодным для проживания</p>	148	0501			90,0	90,0	90,0	335,5	348,3	361,5
<p>Мероприятие 1.8. Воссоздание облика исторически ценных домов города Арзамаса</p>	148	0501			70,2	0,0	0,0	0,0	0,0	70,2
<p>Мероприятие 2.1. Выполнение работ по актуализации схем водоснабжения и водоотведения городского округа город Арзамас Нижегородской области на период 2015-2030 годы</p>	148	0502			300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0
<p>Мероприятие 2.2. Выполнение работ по актуализации схем теплоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области на период 2015-2030 годы</p>	148	0502			207,0	207,0	207,0	300,0	300,0	300,0
<p>Мероприятие 3.1. Возмещение убытков по муниципальным баням</p>	148	0502			3770,3	3770,3	3770,3	4364,6	4582,8	4812,0
<p>Мероприятие 4.1. Финансовое обеспечение деятельности МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас</p>	148	0505			10377,5	10377,5	10377,5	12355,4	12824,9	13312,3

4. Оценка планируемой эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы будет определяться достижением ее конечных результатов.

При условии полного финансирования, по результатам реализации муниципальной программы будут достигнуты следующие показатели:

1) освоение денежных средств выделенных на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, в т.ч. на погашение;

2) доля общежитий, от общего числа общежитий, в технически исправном состоянии составит 100%;

3) освоение денежных средств, выделенных для перечисления за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных жилых помещениях составит 100%;

4) освоение денежных средств, выделенных для перечисления за жилищно-коммунальные услуги в нераспределенных нежилых помещениях составит 100%;

5) выполнение плановых показателей по сносу расселенных домов составит 100%;

6) освоение денежных средств, выделенных на воссоздание облика исторически ценных домов составит 100%;

7) выполнение плана по актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения составит 100%;

8) освоение субсидии, выделенной муниципальным баням на возмещение убытков, составит 100%;

9) освоение субсидии, выделенной на финансовое обеспечение функций МБУ «Жилищно-коммунальный комплекс» г. Арзамас составит 100%.

Достижение цели муниципальной программы обеспечит сохранность многоквартирных домов, общежитий, улучшит комфортность проживания граждан в них; создание условий для развития территорий, занятых расселенными аварийными домами, подлежащих сносу; развитие систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения; развитие и функционирование организаций жилищно - коммунального хозяйства.