



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

14.01.2022

№ 35

О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 20.03.2018 № 362 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Арзамаса»

На основании статьи 14 Устава города Арзамаса Нижегородской области, статьи 23¹ Закона Нижегородской области от 08.04.2008 № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области»:

1. Внести в постановление администрации города Арзамаса от 20.03.2018 № 362 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Арзамаса» следующие изменения:

1.1. В Положение о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Арзамаса и порядок её деятельности, утвержденное постановлением администрации города Арзамаса от 20.03.2018 № 362, внести следующие изменения:

1.1.1. В пункте 1 раздела II «Порядок формирования комиссии» слова «Арзамасской городской Думы» заменить словами «городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области»;

1.1.2. Абзац шестой пункта 1 раздела III «Полномочия комиссии» изложить в следующей редакции:

«- рассмотрение вопроса о назначении и организации проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности, по которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации необходимо проведение публичных слушаний, общественных обсуждений, рассмотрение результатов публичных слушаний, общественных обсуждений и

заклучений по результатам публичных слушаний, общественных обсуждений и подготовка рекомендаций);»;

1.1.3. В раздел V «Порядок деятельности комиссии» внести следующие изменения:

а) Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Комиссия осуществляет свою работу в форме заседаний, в том числе проводимых в порядке публичных слушаний, общественных обсуждений. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем комиссии. К протоколу могут прилагаться копии материалов, связанных с темой заседания. Порядок работы Комиссии, связанный с проведением публичных слушаний, общественных обсуждений, определяется Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе город Арзамас Нижегородской области, утвержденным решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 24.08.2018 № 93.»;

б) В пунктах 11, 12 после слов «публичных слушаний» дополнить словами «, общественных обсуждений»;

1.2. В Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Арзамаса, утвержденный постановлением администрации города Арзамаса от 20.03.2018 № 362, внести следующие изменения:

1.2.1. В пункте 3 слова «Арзамасской городской Думой устанавливаются до 31 декабря 2018 года.» заменить словами «устанавливаются решением о подготовке проекта правил землепользования застройки города Арзамаса.»;

1.2.2. В пункте 4 слова «Срок разработки проекта устанавливается 6 месяцев со дня проведения конкурса.» исключить;

1.2.3. В пункте 7 после слов «публичных слушаний» дополнить словами «, общественных обсуждений»;

1.2.4. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Комиссия организует опубликование проекта в газете «Арзамасские новости» и на официальном сайте администрации города Арзамаса «арзамас.рф» в срок не менее чем за 1 месяц до проведения публичных слушаний, общественных обсуждений.»;

1.2.5. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Публичные слушания, общественные осуждения по проекту правил землепользования и застройки города Арзамаса проводятся комиссией в порядке, определяемом Уставом города Арзамаса Нижегородской области и Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе город Арзамас Нижегородской области, утвержденным решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 24.08.2018 № 93, в соответствии со статьей 5.1. и частями 13 и 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

1.2.6. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Продолжительность публичных слушаний, общественных осуждений по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.»;

1.2.7. В пункте 11 после слов «публичных слушаний» дополнить словами «, общественных обсуждений»;

1.2.8. В пункте 12 слова «о направлении указанного проекта в Арзамасскую городскую Думу для утверждения» замениться словами «об утверждении или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку в Комиссию с указанием даты его повторного представления.»;

1.2.9. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Мэр города Арзамаса принимает решение об утверждении правил землепользования и застройки города Арзамаса. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки города Арзамаса являются протокол публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту, заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений, документ, подтверждающий согласование проекта правил землепользования и застройки города Арзамаса с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, органам исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области объектов культурного наследия»;

1.2.10. Пункт 14 признать утратившим силу;

1.2.11. В пункте 15 слова «городского округа в сети Интернет.» заменить словами «администрации города Арзамаса «арзамас.рф.».

1.3. В Порядок направления в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Арзамаса предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Арзамаса, утвержденный постановлением администрации города Арзамаса от 20.03.2018 № 362, внести следующие изменения:

1.3.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. После опубликования проекта правил землепользования и застройки города Арзамаса (далее-проект) и оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений в местных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города Арзамас «арзамас.рф», участники публичных слушаний или общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, вправе направить свои предложения и замечания по проекту, в срок, указанный в постановлении мэра города Арзамаса о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений.»;

1.3.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Предложения и замечания принимаются от участников публичных слушаний или общественных осуждений, прошедших идентификацию:

1) посредством направления письменного обращения на официальный сайт администрации города Арзамас «арзамас.рф», раздел «Подать обращение»;

2) посредством направления письменного обращения в адрес комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса, по адресу: Нижегородская область, г. Арзамас, ул. Станционная, д.28А;

3) посредством направления письменного обращения в форме электронного документа на адрес электронной почты комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса: kaig-arz@mail.ru.

1.3.3. Пункт 4 признать утратившим силу.

2. Управлению коммуникаций администрации города Арзамаса обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса Столяренко А.Н.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков