ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

16.09.2021 № 1253

Об изъятии земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Горького, д. 22, и находящегося на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области, в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», заключением № 25 об оценке соответствия жилого дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 16.11.2016г., заключением об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым

домом и жилого дома садовым домом №17 от 09.07.2021 г., постановлением администрации города Арзамаса от 22.12.2016 г. № 1627 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 22, по ул.Горького, г.Арзамаса, Нижегородской области, и установлении сроков для сноса», постановлением администрации города Арзамаса от 13.07.2021 г. № 907 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 22.12.2016г. № 1627 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 22, по ул.Горького, г.Арзамаса, Нижегородской области, и установлении сроков для сноса», постановлением администрации города Арзамаса от 03.08.2021 г. №1030 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 13.07.2021г. № 907 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 22.12.2016г. № 1627 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 22, по ул.Горького, г.Арзамаса, Нижегородской области, и установлении сроков для сноса» :

1. Изъять у собственников жилых помещений для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Горького, д.22, аварийным и подлежащим реконструкции, земельный участок площадью 673 кв. м, с кадастровым номером 52:40:0301006:888, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: размещение многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул.Горького, д.22, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме.

2. Изъять у собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул.Горького, д.22, жилые помещения, согласно приложению №1 к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд

Заказ 4312. Тираж 2000. ОАО «Арзамасская типография».

земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

а) управлению коммуникаций обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации города Арзамаса.

б) комитету имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по Арзамасскому и Вадскому районам Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области;

в) жилищному отделу администрации города Арзамаса направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

4. Жилищному отделу администрации города Арзамаса подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в срок до 01.10.2021 г.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Арзамаса Гусева М.Н.

Мэр города Арзамаса

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 33D15620DC868782ACE8BD58F7309E71E4B2A22B
Кому выдан: Щелоков Александр Александрович
Действителен: с 15.02.2021 до 15.05.2022

А.А.Щелоков

Заказ 4312. Тираж 2000. ОАО «Арзамасская типография».

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Арзамаса
от №

№ п/п	Адрес жилого помещения, находящегося в собственности	Площадь жилого помещения, находящегося в собственности, кв. м	ФИО собственников жилых помещений
1.	г.Арзамас, ул. Горького, д.22, кв. 1	30	Максимова Анна Олеговна, Максимов Антон Сергеевич
2.	г. Арзамас, ул. Горького, д.22, кв. 2	48,5	Копьёва Светлана Владимировна
3.	г. Арзамас, ул. Горького, д.22, кв. 3	44,9	Кудрин Владимир Николаевич
4.	г. Арзамас, ул. Горького, д.22, кв. 4	40,6	Макарова Светлана Викторовна

Заказ 4312. Тираж 2000. ОАО «Арзамасская типография».