



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

28.10.2021 № 1495

**Об утверждении Порядка демонтажа, перемещения и хранения
самовольно установленных нестационарных объектов на территории города
Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры
принудительного исполнения**

В целях предотвращения самовольной установки нестационарных объектов, движимого имущества на территории города Арзамаса, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", Уставом города Арзамаса, принятым решением Арзамасской городской Думы Нижегородской области от 30.06.2006 № 65,

1. Утвердить:

1.1. Порядок демонтажа, перемещения и хранения самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения (приложение 1).

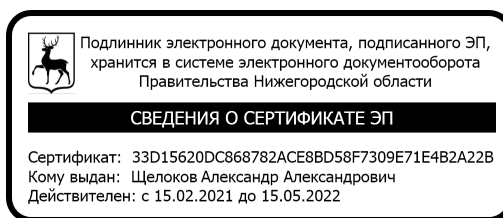
1.2. Положение о комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения (приложение 2).

2. Определить Комитет имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области уполномоченным органом по организации демонтажа, перемещения и хранения самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения (далее – уполномоченный орган).

3. Управлению коммуникаций опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Гусева М.Н.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков

Порядок демонтажа, перемещения и хранения самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения

(далее – Порядок)

1. Демонтаж, перемещение и хранение самовольно установленных нестационарных объектов, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует деятельность администрации города Арзамаса, структурных подразделений, организаций, предприятий и учреждений по осуществлению мероприятий, связанных с демонтажем, перемещением и хранением самовольно установленных нестационарных объектов, для установки которых не требуется разрешение на строительство, размещенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и располагаемых внутри объектов, находящихся в муниципальной собственности.

Действие настоящего порядка распространяется так же на случаи, предусмотренные п.9. ст. 107 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", а именно случаи, когда при наличии судебного решения, исполнительного листа, в целях обеспечения освобождения земельного участка или сноса строения, здания или сооружения либо их отдельных конструкций судебный пристав-исполнитель может предложить взыскателю произвести расходы на применение мер принудительного исполнения с последующим их возмещением за счет должника.

1.2. Под нестационарным объектом понимается объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

1.3. К нестационарным объектам относятся следующие виды движимого имущества:

- нестационарные торговые объекты, в том числе киоски, павильоны, торговые галереи, лотки, палатки, тележки, а также нестационарные торговые объекты временного размещения: бахчевые развалы, елочные базары, площадки для продажи рассады и саженцев, автомагазины, автоцистерны;

- прилавки и холодильное оборудование для хранения и реализации скоропортящейся продукции и напитков; объекты общественного питания (кафетерии, закусочные и иные точки общественного питания), оборудованные в некапитальных строениях;

- торговые автоматы и платежные терминалы;
- металлические контейнеры и гаражи;
- хозяйственные постройки, не являющиеся объектами недвижимости;
- ограждения, шлагбаумы, автоблокираторы, цепные устройства;
- иные объекты движимого имущества (далее - объект).

1.4. Под демонтажем самовольно размещенного нестационарного объекта в рамках настоящего Порядка понимаются мероприятия по отсоединению объекта от земельного участка или иного здания, строения, сооружения, в том числе с проведением необходимых монтажных или строительных работ, включая возможность разборки объекта на составляющие элементы, перемещению объекта, отключению его от сетей инженерно-технического обеспечения и иные мероприятия, необходимые для освобождения земельного участка от объекта.

Демонтажу подлежат нестационарные объекты, размещенные на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, располагаемые внутри

объектов, находящихся в муниципальной собственности, установленные и (или) эксплуатируемые без правовых оснований на их размещение.

1.5. Демонтаж объектов, их транспортировка, включая сборно-разборные конструктивные элементы объекта, а также хранение осуществляется уполномоченным муниципальным учреждением (далее – учреждение) самостоятельно либо путем заключения учреждением договора с физическим или юридическим лицом в установленном законом порядке (далее – организация).

Учреждение определяется отдельным правовым актом администрации города Арзамаса, исходя из целей деятельности осуществляемой соответствующим учреждением в соответствии с уставом.

1.6. Выявление самовольно размещенных нестационарных объектов осуществляется уполномоченным органом посредством осуществления мониторинга территории города Арзамаса, а также на основании информации, поступившей от физических и юридических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления, других структурных подразделений администрации города Арзамаса Нижегородской области.

1.7. Каждый случай выявления уполномоченным органом самовольно размещенного нестационарного объекта оформляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня выявления актом обследования, в котором указываются дата, время составления акта обследования, наименование органа, фамилия, имя, отчество и должность лиц, составивших акт обследования, место нахождения выявленного объекта и другие сведения. К акту обследования прилагается фотосъемка объекта с возможной привязкой к объекту окружающей природной среды, с помощью которого впоследствии возможно будет определить местоположение самовольно размещенного нестационарного объекта.

1.8. Решения о демонтаже объектов на территории города принимает комиссия по демонтажу самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения.

1.9. В срок не позднее трех рабочих дней со дня издания акта обследования уполномоченный орган инициирует проведение заседания комиссии, а именно:

- определяет дату, время, место и вопросы повестки дня заседания комиссии;
- направляет в управление коммуникаций информацию о дате, времени, месте и повестке дня заседания комиссии для дальнейшего опубликования на официальном сайте администрации Арзамаса в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в газете «Арзамасские новости»;
- в случае выявления собственника объекта уведомляет его о дате, времени и месте заседания комиссии (заказным письмом, телеграммой, иным способом, подтверждающим получение уведомления).

Управление коммуникаций не позднее семи дней со дня получения информации о дате, времени, месте и повестке дня заседания комиссии обеспечивает ее опубликование на официальном сайте администрации Арзамаса в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в газете «Арзамасские новости».

1.10. Заседание комиссии должно быть проведено не позднее 14 дней со дня издания акта обследования.

Комиссия рассматривает акт обследования и иные материалы на своем заседании на предмет наличия оснований для демонтажа выявленного объекта или отсутствия оснований для демонтажа объекта. Заседание комиссии оформляется протоколом.

В случае, если по результатам проведения заседания комиссия придет к выводу о наличии оснований для демонтажа выявленного объекта, уполномоченный орган в 5-дневный срок с даты заседания комиссии подготавливает постановление администрации г.Арзамаса о демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта, либо объекта, в отношении которого применяются меры принудительного исполнения (далее – постановление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, которое должно содержать:

- наименование (тип (вид) самовольно установленного нестационарного объекта, его размеры, описание, местоположение;

- предложение собственнику нестационарного объекта (в случаях, когда правообладатель объекта установлен) осуществить добровольный демонтаж объекта в 30-дневный срок со дня публикации в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации города;

- поручение учреждению в установленный срок (определяется постановлением), осуществить выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению самовольно установленного нестационарного объекта по истечении срока на добровольный демонтаж объекта;

- указание уполномоченного органа, на который возлагается контроль за исполнением постановления.

Постановление подлежит обязательному размещению управлением коммуникаций в установленный в постановлении срок на официальном сайте администрации Арзамаса в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, опубликованию в газете «Арзамасские новости».

1.11. В случае наличия сведений о лице, самовольно разместившем нестационарный объект, уполномоченный орган не позднее трех рабочих дней со дня издания постановления, предусмотренного пунктом 1.10 настоящего Порядка, письменно уведомляет такое лицо о демонтаже нестационарного объекта.

В уведомлении указываются наименование уполномоченного органа, дата издания постановления, ориентировочный адрес места расположения нестационарного объекта, срок, в который должен быть демонтирован нестационарный объект, фамилия, имя и отчество гражданина или название юридического лица, обязанного произвести демонтаж, действия, которые должны быть произведены, краткая характеристика объекта, подлежащего демонтажу.

1.12. Уведомление о демонтаже выдается лицу, осуществившему самовольное размещение нестационарного объекта, с указанием осуществить демонтаж такого нестационарного объекта и освободить земельный участок в добровольном порядке за собственный счет в срок, указанный в постановлении.

При отказе лица, осуществившего самовольное размещение нестационарного объекта, получить уведомление на нем делается соответствующая отметка с мотивировкой отказа.

1.13. В случае отказа лица, осуществившего самовольное размещение нестационарного объекта, получить уведомление о демонтаже такое уведомление направляется лицу, осуществившему самовольное размещение нестационарного объекта, заказным письмом с уведомлением о вручении.

1.14. В случае, если лицо, осуществившее самовольное размещение нестационарного объекта, не установлено, уведомление не позднее трех рабочих дней со дня издания постановления, предусмотренного пунктом 1.10 настоящего Порядка, размещается на официальном сайте администрации г.Арзамаса (<https://www.арзамас.рф/>) и на самовольно размещенном нестационарном объекте. Информация о размещении уведомления на самовольно размещенном нестационарном объекте фиксируется специалистом уполномоченного органа фотосъемкой с составлением соответствующего акта.

1.15. В случае добровольного демонтажа объекта лицом, осуществившим размещение объекта и освобождения земельного участка за собственный счет в срок, указанный в постановлении, лицо, осуществившее размещение объекта обязано так же за собственный счет привести освобожденный земельный участок в первоначальное состояние.

После осуществления добровольного демонтажа объекта, освобождения земельного участка и приведения освобожденного земельного участка в первоначальное состояние лицо, осуществившее размещение объекта в 5-дневный срок с даты демонтажа уведомляет уполномоченный орган об осуществленных действиях и исполнении постановления администрации города Арзамаса о демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта, либо объекта, в отношении которого применяются меры принудительного исполнения.

Уполномоченный орган не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня уведомления проводит обследование освобожденного земельного участка, о чем составляется акт обследования.

1.16. Администрация города Арзамаса (уполномоченный орган) вправе обратиться в правоохранительные органы для обеспечения правопорядка при демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения.

1.17. Принудительный демонтаж объекта производится в присутствии представителей уполномоченного органа. Для фиксации процедуры демонтажа используются технические средства фото- или видеосъемки.

1.18. При демонтаже нестационарного объекта и его перемещении на место временного хранения составляется акт о демонтаже объекта по форме согласно приложению №2 к настоящему Порядку, в котором указываются:

- место, дата, время начала и окончания работ по демонтажу нестационарного объекта;

- фактическое состояние нестационарного объекта;

- наименование лица, осуществившего демонтаж и перемещение нестационарного объекта;

- перечень лиц, присутствующих при демонтаже;

- место хранения демонтированного объекта;

- реквизиты правового акта уполномоченного органа, на основании которого производятся демонтаж нестационарного объекта и его перемещение;

- описание имущества (в случае нахождения какого-либо имущества внутри демонтируемого нестационарного объекта).

1.19. В случае нахождения какого-либо имущества внутри демонтируемого нестационарного объекта производится его подробная описание, с фото- и (или) видеофиксацией.

1.20. В случае если при демонтаже (перемещении) нестационарного объекта присутствует его владелец, описание имущества не составляется. Факт присутствия владельца нестационарного объекта фиксируется в акте. Владелец нестационарного объекта вправе зафиксировать в акте о демонтаже объекта свои замечания по состоянию и составу имущества.

1.21. При проведении работ по демонтажу (перемещению) нестационарного объекта должны предприниматься меры, исключающие необоснованное повреждение нестационарного объекта, а также имущества, находящегося внутри него.

1.22. В случае если, по мнению представителя учреждения и (или) организации, демонтаж (перемещение) самовольно установленного и/или незаконно размещенного нестационарного торгового объекта невозможен без его разборки, об этом делается отметка в акте о демонтаже объекта.

1.23. Акт о демонтаже объекта подписывается представителем уполномоченного органа, представителем лица, осуществившего демонтаж и перемещение такого объекта, а также представителем лица, принявшего объект на хранение.

Владелец нестационарного объекта либо его полномочный представитель, в присутствии которого произведен демонтаж, ставит свою подпись в акте о демонтаже объекта.

1.24. В случае отказа владельца нестационарного объекта либо его полномочного представителя от проставления в акте о демонтаже объекта подписи (либо отсутствия владельца нестационарного объекта, либо его полномочного представителя на месте при демонтаже) об этом делается соответствующая отметка с указанием мотива отказа.

1.25. Отсутствие при демонтаже владельца нестационарного объекта либо его полномочного представителя не является препятствием для осуществления демонтажа объекта.

1.26. Акт о демонтаже объекта составляется в трех экземплярах, один из которых вручается под расписку (либо отправляется заказным письмом с уведомлением о вручении) владельцу нестационарного объекта, либо его полномочному представителю, второй - хранится в уполномоченном органе, третий –подлежит передаче лицу, ответственному за хранение самовольного (незаконного) объекта.

В случае, если владелец нестационарного объекта не установлен, два экземпляра акта о демонтаже объекта хранятся в уполномоченном органе.

1.27. При демонтаже и приведении освобожденного земельного участка в первоначальное состояние необходимо учитывать Правила благоустройства территории городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 29.03.2019 №31.

2. Хранение и возврат самовольно установленных нестационарных объектов, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения их владельцам

2.1. Демонтированный объект и находящееся в нем на день демонтажа имущество согласно описи имущества подлежат вывозу учреждением и (или) организацией в место хранения. Передача на ответственное хранение осуществляется в соответствии с актом приема-передачи объекта на хранение по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

2.2. Демонтированный самовольно установленный нестационарный объект и находящееся в нем на день демонтажа имущество подлежит возврату собственнику после возмещения собственником учреждению ранее понесенных расходов, связанных с мероприятиями по демонтажу объекта, с составлением акта приема-передачи. Для возврата самовольно установленного нестационарного объекта и имущества, находившегося в нем на момент демонтажа, собственник объекта должен представить документы, подтверждающие его право собственности на демонтированный объект.

К расходам учреждения, связанным с мероприятиями по демонтажу объекта, относятся:

- расходы на демонтаж, перевозку и хранение демонтированного объекта;
- расходы на приведение освобожденного земельного участка в первоначальное состояние.

Для возмещения учреждению понесенных расходов по демонтажу объекта, учреждением предоставляется собственнику расчет размера понесенных расходов на соответствующие цели с обоснованием соответствующих расходов.

2.3. Факт передачи объекта удостоверяется актом приема-передачи, подписываемым уполномоченной организацией и собственником (владельцем) объекта.

2.4. Невостребованный демонтированный объект и находящееся в нем на день демонтажа имущество подлежат хранению организацией в течение месяца.

2.5. Администрация города Арзамаса, уполномоченный орган и организации не несут ответственности за техническое состояние объекта и иных материальных ценностей, а также товары, пришедшие в негодность в течение срока хранения по причине истечения срока реализации или нарушения условий хранения либо пришедшие в негодность до произведенного демонтажа.

2.6. Ответственность за демонтаж, транспортировку и хранение демонтированного объекта, материалов от его разборки и иных материальных ценностей возлагается на учреждение и (или) организацию, осуществляющую демонтаж в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

2.7. За информацией о порядке возврата демонтированных объектов лица, имеющие основания для заявления прав на объект и имущество, обнаруженное в нем при демонтаже, могут обратиться в уполномоченный орган.

2.8. Собственники, возместившие все расходы, производят вывоз имущества с места его временного хранения за счет собственных средств.

2.9. В случае, если в течение одного месяца с даты демонтажа собственник не обращается за демонтированным объектом или иным образом осуществляет действия (бездействие) с целью отказа от прав собственности на него, администрация города Арзамаса вправе провести мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Арзамаса на данные объекты в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3. Расходы, связанные с демонтажем, перемещением, хранением, транспортированием самовольно установленных и незаконно размещенных нестационарных объектов, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения их владельцам

3.1. Финансовое обеспечение расходов, связанных с осуществлением мероприятий по демонтажу, перемещению, хранению нестационарных объектов, их транспортированию и утилизации в качестве отходов, и имущества, обнаруженного в демонтированных объектах, расходов на приведение освобожденного земельного участка в первоначальное состояние осуществляется за счет учреждения, с дальнейшим возложением вышеуказанных расходов на лицо, осуществившее размещение объекта (в том числе в судебном порядке).

Приложение 1
к Порядку демонтажа, перемещения и
хранения самовольно установленных
нестационарных объектов на территории
города Арзамаса, а также объектов, в
отношении которых применяются меры
принудительного исполнения,
утвержденному постановлением
администрации
от _____ № _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

о демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта (объекта, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения)

В соответствии с Порядком демонтажа, перемещения и хранения самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения, Положением о комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения (далее – Комиссия), на основании протокола заседания Комиссии от _____ № _____:

1. Предложить собственнику самовольно установленного нестационарного объекта (объекта, в отношении которого применяются меры принудительного исполнения), расположенного по адресу:

_____,

осуществить добровольный демонтаж объекта в срок _____.

2. В случае неисполнения пункта 1 настоящего постановления собственником объекта, уполномоченному муниципальному учреждению демонтировать самовольно установленный нестационарный объект (объект, в отношении которого

применяются меры принудительного исполнения), расположенный по адресу:

(тип (вид) НТО, его размеры, описание)

в течение _____ дней со дня истечения срока, установленного пунктом 1 настоящего постановления.

3. Уполномоченному муниципальному учреждению организовать выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению самовольно установленного нестационарного объекта (объекта, в отношении которого применяются меры принудительного исполнения), указанного в пункте 2 настоящего постановления.

4. Управлению коммуникаций обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Арзамаса в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в газете «Арзамасские новости».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

_____.

Мэр города Арзамаса

А. А. Щелоков

Приложение 2
к Порядку демонтажа, перемещения и хранения
самовольно установленных нестационарных
объектов на территории города Арзамаса, а также
объектов, в отношении которых применяются
меры принудительного исполнения,
утвержденному постановлением
администрации города Арзамаса
от _____ года № _____

Акт № _____
о демонтаже объекта

г. Арзамас

" ____ " _____ 20 ____ г.

Начало демонтажа _____ час. _____ мин.

Окончание демонтажа _____ час. _____ мин.

(наименование организации)

в присутствии _____

осуществили демонтаж объекта, расположенного

принадлежащего

Демонтаж произведен на основании неисполнения постановления администрации города Арзамаса от _____ № _____.

_____.

Внешнее состояние объекта на момент демонтажа:

_____.

Разборка объекта не производилась (производилась) (нужное подчеркнуть).

Демонтированный объект передан на ответственное хранение по адресу:

_____.

Представитель лица, принявшего объект на хранение:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Представитель уполномоченного органа:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Представитель лица, осуществившего демонтаж и перемещение такого объекта:

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

С актом ознакомлен (не ознакомлен) _____.

От подписи отказался _____
(Ф.И.О.) (подпись)

Приложение:

1. Опись материальных ценностей.
2. Опись всех составных материалов объекта (при разборке).

Приложение 3
к Порядку демонтажа, перемещения и хранения
самовольно установленных нестационарных
объектов на территории города Арзамаса, а также
объектов, в отношении которых применяются
меры принудительного исполнения,
утвержденному постановлением
администрации города Арзамаса
от _____ года № _____

Акт приема-передачи объекта на хранение

г. Арзамас " ____ " _____ 20__ г.

Акт составлен о том, что объект _____,
демонтированный _____,
принадлежащий _____,
передан на хранение _____

_____ на _____ дней.
(наименование, номер места хранения) (срок хранения)

Характеристика объекта: _____.

Условия хранения _____

Особые отметки: _____

Объект: _____

закрыт и опечатан /только опечатан.

Объект на хранение сдал _____ час. _____ мин. " ____ " _____ 20__ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Объект на хранение принял _____ час. _____ мин. " _____ " _____ 20____ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение:
фотоматериалы объекта, переданного на хранение.

Положение

о комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения

(далее – Положение)

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет регламент работы комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения (далее - комиссия).

Положение применяется в отношении самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения (случаи, предусмотренные п.9. ст. 107 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве").

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, нормативно-правовыми актами Нижегородской области и нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления города Арзамаса и настоящим Положением.

1.3. Основными задачами комиссии являются:

- рассмотрение вопросов по самовольно установленным нестационарным объектам на территории г.Арзамаса, а также по объектам, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения (далее – объект, объекты);

- рассмотрение актов обследования и иных документов, представленных на заседание комиссии;

- определение наличия либо отсутствия оснований для демонтажа выявленных объектов;

- принятие решений о демонтаже объектов;

1.4. В состав комиссии входят:

- председатель комиссии;

- заместитель председателя комиссии;

- секретарь комиссии;

- члены комиссии.

2. Функции комиссии

2.1. В целях надлежащего исполнения возложенных задач комиссия:

- рассматривает вопросы, вносимые на заседание комиссии;

- рассматривает акт обследования и иные документы, представленные на заседание комиссии;

- устанавливает наличие либо отсутствие оснований для демонтажа выявленного объекта;

- принимает решения о демонтаже объектов;

- разрабатывает предложения и рекомендации по организации работы комиссии, структурных подразделений администрации города по профилактике, выявлению и пресечению фактов самовольной установки нестационарных объектов.

3. Права и обязанности комиссии, ее отдельных членов

3.1. Комиссия обязана:

- рассматривать вопросы, вносимые на заседание комиссии;

- рассматривать акт обследования и иные материалы на предмет наличия оснований для демонтажа выявленного объекта или отсутствия оснований для демонтажа объекта;

- принимать решения по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии;

-обеспечивать взаимодействие с органами исполнительной власти Нижегородской области, органами местного самоуправления, организациями всех форм собственности при решении вопросов по демонтажу объектов.

3.2. Комиссия имеет право:

-знакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами и сведениями;

-выступать по вопросам повестки дня.

3.3. Члены комиссии обязаны:

-знать и руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Положения;

-лично присутствовать на заседаниях комиссии, отсутствие на заседании комиссии допускается только по уважительным причинам.

3.4. Члены комиссии:

-присутствуют на заседаниях комиссии, осуществляют деятельность в соответствии с установленными настоящим Положением задачами и принимают решения по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии настоящим Положением и законодательством Российской Федерации;

-подписывают протокол заседания комиссии, акты комиссии.

3.5. Председатель комиссии:

-осуществляет общее руководство работой комиссии, организует ее работу в соответствии с настоящим Положением;

-объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов;

-открывает и ведет заседания комиссии, объявляет перерывы;

-объявляет состав комиссии;

-подписывает протоколы заседаний комиссии;

-осуществляет иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

3.6. В случае отсутствия председателя комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя комиссии.

3.7. Секретарь комиссии:

- извещает лиц, входящих в состав комиссии, о времени и месте проведения заседаний;
- ведет протоколы заседаний комиссии и передает их на подпись председателю;
- выполняет поручения председателя по другим вопросам, связанным с деятельностью комиссии.

4. Порядок деятельности комиссии

4.1. Комиссия осуществляет свою работу в форме заседаний, а также внешних осмотров с выходом на место расположения осматриваемых объектов.

4.2. Заседания комиссии правомочны, если на них присутствуют не менее 2/3 общего числа ее членов при обязательном участии председателя комиссии или его заместителя.

4.3. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. Каждый член комиссии имеет один голос. В случае равенства числа голосов голос председателя комиссии считается решающим.

4.4. Члены комиссии имеют право выражать особое мнение по рассматриваемым вопросам, которое заносится в протокол или приобщается к протоколу в письменной форме.

4.5. Решения комиссии оформляются протоколами либо актами, которые подписываются всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

4.6. Решения, принятые комиссией, могут быть обжалованы в установленном действующим законодательством порядке.

4.7. Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписывают все члены комиссии, принимавшие участие в ее заседании, и утверждает председатель Комиссии, а в период его отсутствия, заместитель председателя комиссии.

4.8. Протокол заседания комиссии, на котором принято решение о демонтаже объекта, направляется секретарем комиссии в 2-дневных срок в уполномоченный

орган для подготовки постановления администрации г.Арзамаса о демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта, либо объекта, в отношении которого применяются меры принудительного исполнения.

4.9. Организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности комиссии, а также информирование членов комиссии о вопросах, включенных в повестку дня, о дате, времени и месте проведения заседания, ознакомление членов комиссии с материалами, представленными для обсуждения на заседании комиссии, осуществляется секретарем комиссии.

4.10. На заседания комиссии приглашаются лица, осуществившие самовольную установку нестационарного объекта (если они выявлены), либо собственники объекта, в отношении которого применяются меры принудительного исполнения.

В случае неявки на заседания комиссии лица, осуществившего самовольную установку нестационарного объекта, либо собственника объекта, в отношении которого применяются меры принудительного исполнения, комиссия принимает соответствующее решение в его отсутствие.

Приложение 1
к Положению о комиссии
по решению вопросов о демонтаже
самовольно установленных нестационарных
объектов на территории города Арзамаса, а
также объектов, в отношении которых
применяются меры принудительного
исполнения

Состав

комиссии по решению вопросов о демонтаже самовольно установленных
нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в
отношении которых применяются меры принудительного исполнения

(далее – комиссия)

Гусев Михаил Николаевич - первый заместитель главы администрации города Арзамаса, председатель комиссии;

Матвеев Александр Владимирович – заместитель главы администрации города по экономическому развитию и туризму, заместитель председателя комиссии;

Александров Дмитрий Александрович – главный специалист юридического отдела комитета имущественных отношений города Арзамаса, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Галкин Александр Алексеевич – заместитель главы администрации города по организационным и правовым вопросам;

Вершинина Татьяна Вольтовна - председатель комитета имущественных отношений города Арзамаса;

Столяренко Андрей Николаевич - руководитель комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса;

Бушуева Ирина Владимировна – директор департамента финансов администрации города Арзамаса;

Киселева Лариса Вячеславовна – директор департамента торговли и туризма администрации города Арзамаса;

Красильников Валерий Григорьевич – директор департамента жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации города Арзамаса;

Шмелёва Анфиса Владимировна – начальник юридического отдела комитета имущественных отношений г. Арзамаса города Арзамаса;

Логинов Николай Сергеевич – директор МКУ «Служба городского хозяйства»;

Депутат городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области по округу, на котором расположен самовольно установленный нестационарный объект либо объект, в отношении которого применяются меры принудительного исполнения (по согласованию).



Прокуратура Российской Федерации

**ПРОКУРАТУРА
Нижегородской области**

Арзамасская городская прокуратура

ул. Коммунистов, 6
г. Арзамас, 607223

15.10.2021 № 02-05-2021

На № _____

Председателю комитета
имущественных отношений
администрации г. Арзамаса

Вершининой Т.В.

Арзамасской городской прокуратурой изучен представленный проект постановления администрации города Арзамаса «Об утверждении порядка демонтажа, перемещения и хранения самовольно установленных нестационарных объектов на территории города Арзамаса, а также объектов, в отношении которых применяются меры принудительного исполнения».

В ходе проверки нарушений действующего законодательства не установлено, коррупциогенных факторов не выявлено.

И.о. заместителя городского прокурора

Е.В. Мохина

Волкова П.С.
9-07-72

Б 071778