



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

28.09.2021

1305

№ \_\_\_\_\_

**Об изъятии земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.49, и находящегося на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области, в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», заключением № 3 межведомственной комиссии о признании многоквартирного жилого дома непригодным для постоянного проживания от 26.02.2016, постановлением администрации города Арзамаса от 17.05.2016 № 461 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 49 ул. 50 лет ВЛКСМ г.Арзамаса Нижегородской области и установлении сроков для расселения и сноса», постановлением администрации города Арзамаса от 03.08.2021 г. № 1028 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса от 17.05.2016 г. № 461 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома

№ 49 ул. 50 лет ВЛКСМ г.Арзамаса Нижегородской области и установлении сроков для расселения и сноса»:

1. Изъять у собственников жилых помещений для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.49, аварийным и подлежащим сносу, земельный участок площадью 2842 кв.м, с кадастровым номером 52:40:0202008:49, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: под жилую застройку многоэтажную, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.49, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме.

2. Изъять у собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.49, жилые помещения, согласно приложению №1 к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

а) управлению коммуникаций обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации города Арзамаса;

б) комитету имущественных отношений города Арзамаса Нижегородской области направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по Арзамасскому и Вадскому районам Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области;

в) жилищному отделу администрации города Арзамаса направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой

недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

4. Жилищному отделу администрации города Арзамаса подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в срок до 01.10.2021 г.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Арзамаса Гусева М.Н.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Арзамаса  
от №

№ п/п	Адрес жилого помещения, находящегося в собственности	Площадь жилого помещения, находящегося в собственности, кв. м	ФИО собственников жилых помещений
1.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 1	81,3	Сиваченко Вячеслав Эдуардович, Будникова Любовь Васильевна, Луконин Михаил Михайлович
2.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 2	47,6	Федина Маргарита Владимировна, Федин Дмитрий Вячеславович
3.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 3, ком. 1	16,1	Федин Артем Вячеславович
4.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 3, ком. 2	20	Федина Светлана Вячеславовна
5.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 3, ком.3	15	Федина Светлана Вячеславовна, Федин Дмитрий Вячеславович
6.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 4	46,5	Долгова Юлия Викторовна, Ефремова Инна Александровна
7.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 5	45,3	Цыплёнок Ольга Юрьевна
8.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 6	69	Кошкарлова Елена Анатольевна, Кошкаров Алексей Валерьевич,

			Кошкаров Валерий Андреевич, Кошкаров Илья Валерьевич
9.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 7	45	Колюбаева Светлана Борисовна
10.	г. Арзамас, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 49, кв. 8	70	Антонова Наталья Александровна, Кондратьева Наталья Викторовна, Пальманов Дмитрий Анатольевич