



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

28.09.2021 № 1309

Об изъятии земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Казанская, д. 1А, и находящегося на нем объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области, в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», заключением № 10 межведомственной комиссии об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.04.2015г., постановлением администрации города Арзамаса от 29.04.2019 г. № 572 «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 1А ул.Казанская города Арзамаса Нижегородской области и установлении сроков для расселения и сноса», постановлением администрации города

Арзамаса от 03.08.2021 г. № 1031 «О внесении изменений в постановление администрации города Арзамаса № 572 от 29.04.2019г. «О дальнейшем использовании жилых помещений дома № 1А ул.Казанская города Арзамаса Нижегородской области и установлении сроков для расселения и сноса»:

1. Изъять у собственников жилых помещений для муниципальных нужд городского округа город Арзамас Нижегородской области в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул. Казанская, д.1А, аварийным и подлежащим сносу, земельный участок площадью 1569 кв.м, с кадастровым номером 52:40:0103010:217, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: размещение многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул.Казанская, д.1А, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме.

2. Изъять у собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Арзамас, ул.Казанская, д.1А, жилые помещения, согласно приложению №1 к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. В течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

а) управлению коммуникаций обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации города Арзамаса;

б) комитету имущественных отношений города Арзамас Нижегородской области направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по Арзамасскому и Вадскому районам Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области;

в) жилищному отделу администрации города Арзамаса направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

4. Жилищному отделу администрации города Арзамаса подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости проекты соглашений об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в срок до 15.10.2021 г.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Арзамаса Гусева М.Н.

Мэр города Арзамаса



А.А.Щелоков

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Арзамаса
от №

№ п/п	Адрес жилого помещения, находящегося в собственности	Площадь жилого помещения, находящегося в собственности, кв. м	ФИО собственников жилых помещений
1.	г. Арзамас, ул. Казанская, д. 1А, кв. 1	38,3	Егоршина Ольга Сергеевна
2.	г. Арзамас, ул. Казанская, д. 1А, кв. 2	32,8	Коршунова Лилия Александровна, Коршунов Денис Александрович
3.	г. Арзамас, ул. Казанская, д. 1А, кв. 4	25,2	Муравьев Роман Сергеевич
4.	г. Арзамас, ул. Казанская, д. 1А, кв. 5	65,9	Бельшкин Андрей Валерьевич, Бельшкин Дмитрий Валерьевич, Бельшкина Надежда Алексеевна
5.	г. Арзамас, ул. Казанская, д. 1А, кв. 7	38	Ерохина Алина Артёмовна, Трофимов Арсений Андреевич, Ерохина Юлия Александровна