



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА АРЗАМАСА

13.09.2021 № 1220

**О подготовке документации по планировке территории  
(проект планировки территории, включая проект межевания территории)  
в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области  
в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода  
Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ**

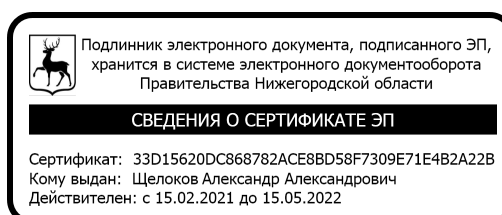
В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Законом Нижегородской области «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» №197-3 от 23.12.2014г и обращением ООО «Арзамасский водоканал» от 22.07.2021 года №02-21-1777:

1. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Разрешить ООО «Арзамасский водоканал» подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ за счет собственных средств в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящего постановления.
4. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ должна быть представлена в Комитет по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса не позднее одного года со дня издания настоящего постановления.
5. Физические или юридические лица вправе предоставить в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления в Комитет по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса по адресу: г.Арзамас, ул.Станционная, д.28-А, каб.№7, свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
6. Управлению коммуникаций опубликовать настоящее постановление в газете «Арзамасские новости» в течение трех дней со дня его издания и разместить на официальном сайте администрации г.Арзамаса в сети «Интернет».
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса Столяренко А.Н.

Мэр города Арзамаса

А.А.Щелоков



**Задание**  
**на разработку документации по планировке территории**  
**(проект планировки территории, включая проект межевания территории)**  
**в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области**  
**в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода**  
**Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ**  
**(далее-Задание)**

**Вид градостроительной документации:**

Проект планировки территории, включая проект межевания территории.

**Заказчик:**

Общество с ограниченной ответственностью «Арзамасский водоканал» (далее ООО «Арзамасский водоканал»)

**Источник финансирования:**

Собственные средства ООО «Арзамасский водоканал»

**Разработчик градостроительной документации:**

Определяет заказчик

(полное и сокращенное наименование)

**Объект разработки, его основные характеристики:**

- *Адрес(местоположение) предполагаемого размещения линейного объекта:* Нижегородская область, г.Арзамас, согласно ситуационному плану границ подготовки проекта планировки и межевания территории ( Приложение к Заданию на разработку документации по планировке территории ( проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ).
- *Площадь территории:* - 19,8 га(подлежит уточнению).

**1.Исходные данные для подготовки документации по планировке территории**

**1.1 Основание для разработки документации по планировке территории:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- закон Нижегородской области от 08.04.2008 № 37-3 «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области» (ред. от 02.04.2021);
- генеральный план городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденный Постановлением Правительства Думы Нижегородской области от 01.04.32021 №242;
- Постановление правительства РФ от 27.07.2017 №887 «Об утверждении Правил подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения» (ред. от 03.10.2020).

**1.2. Ранее разработанная градостроительная документация:**

- генеральный план городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденный Постановлением Правительства Думы Нижегородской области от 01.04.32021 №242;
- Правила землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 27.05.2021 №103.

**1.3. Градостроительные регламенты в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области:**

1. В соответствии со статьей 7 Правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденных решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 27.05.2021 №103 инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации, обеспечивающие функционирование объектов капитального строительства в границах отдельных земельных участков (электро-, водо-,газообеспечение, водоотведение, телефонизация и т.д.) являются всегда разрешенными, при условии соответствия техническим регламентам (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу – нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу).

**1.4. Ограничения использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории:**

регламентируются статьями 27.1, 27.2, 27.3 Правил землепользования и застройки городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденных решением городской Думы городского округа город Арзамас Нижегородской области от 27.05.2021 № 103, ст.30,31 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также другим действующим законодательством.

1.4.1. Арзамас историческое поселение федерального значения, согласно перечню исторических поселений, утвержденного приказом Минкульта России и Минрегиона России от 29.07.2010 №418/339.

1.4.2. При разработке документации по планировке территории соблюдать ограничения, установленные ст.30,31 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» по земельным участкам, подлежащим хозяйственному освоению и расположенным вне границ объектов археологического наследия, требуется проведение историко-культурной экспертизы до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществляемое органами, уполномоченными в области охраны объектов культурного наследия, за счет средств заказчика.

**1.5. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки документации по планировке территории:**

До начала проектирования получить:

- технические условия на строительство линейного объекта – в инженерных службах города;
- информацию о земельных участках, предоставленных физическим и юридическим лицам, и охранным зонам, зарегистрированным в едином государственном реестре недвижимости, в границах подготовки документации - в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Нижегородской области;

-информацию об ограничениях использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории - в комитете по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса Нижегородской области;

-данные по ранее разработанной документации по планировке территории - в комитете по архитектуре и градостроительству администрации города Арзамаса Нижегородской области.

### **1.6. Проведение инженерных изысканий и научно-исследовательских работ:**

Документацию по планировке территории выполнить с учетом материалов и результатов инженерных изысканий.

Виды инженерных изысканий, необходимые для подготовки документации по планировке территории, правила их выполнения определить согласно утвержденному заданию на выполнение инженерных изысканий в соответствии с требованием постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

Состав материалов и результатов инженерных изысканий должен соответствовать требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления».

Достаточность материалов инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории определяется лицом, по инициативе которого принимается решение о подготовке документации по планировке территории, либо лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты инженерных изысканий входят в состав обосновывающей части документации по планировке территории.

## **2. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работ**

### **2.1. Основная часть (утверждаемая):**

#### I. Графические материалы:

1. Проект планировки территории.

1.1. Чертеж красных линий с отображением:

- границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- существующих (ранее установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемых и отменяемых красных линий;
- номеров характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;
- пояснительных надписей, содержащих информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.

Если красные линии установлены и не изменяются, то данный чертеж возможно совместить с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта с отображением:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур;
- номеров характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов;
- проектируемого линейного объекта;
- красных линий (существующих или устанавливаемых);

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта с указанием:

- границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- номеров характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству);
- красных линий (существующих или устанавливаемых);

1.4. Чертеж очередности планируемого развития территории, содержащий этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства (при необходимости).

Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

2. Проект межевания территории.

2.1. Чертеж межевания, на котором отобразить:

- проектируемые красные линии (либо существующие);
- границы населенных пунктов;
- границы кадастровых кварталов;
- водные объекты (при их наличии);
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (частей земельных участков), предоставляемых на период строительства линейного объекта и сооружений линейного объекта;
- границы земельных участков, зарегистрированные в едином государственном реестре недвижимости;
- условные номера образуемых (изменяемых) земельных участков (частей земельных участков), указанные в полном виде;
- границы зон действия публичных сервитутов, утвержденные в соответствии с действующим законодательством органом местного самоуправления (при их наличии).

2.2. Чертеж межевания территории на период эксплуатации линейного объекта (после завершения его строительства) (при необходимости).

II. Положение о размещении линейного объекта с указанием следующей информацией:

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта. (Наименование и планируемое местоположение линейных объектов федерального, регионального и местного значения должно соответствовать документам территориального планирования).

2. Перечень муниципальных образований (муниципальные районы, городские округа, поселения, населенные пункты), на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта;
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта и линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта;
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий:
  - по защите сохраняемых объектов капитального строительства (существующих, строящихся, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории) от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;
  - по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта;
  - по охране окружающей среды;
  - по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.
6. Перечень и сведения об образуемых земельных участках (условный номер земельного участка, вид использования, площадь, наличие на участке зон действия публичных сервитутов (при необходимости), местоположение, категорию земель, возможные способы образования), в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд.
7. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

## **2.2. Материалы по обоснованию:**

### I. Графическая часть:

1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейным объектом и (или) предназначенных для размещения линейного объекта) (М 1:10 000 до М 1:25 000).
2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории с указанием:
  - границ подготовки проекта планировки;
  - границ зон планируемого размещения линейного объекта и линейных объектов, подлежащих переносу;
  - границ земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости, с указанием форм собственности таких земельных участков;
  - сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
  - существующих градостроительных ограничений;
  - границ населенных пунктов.
3. Схема с вариантами маршрутов прохождения линейного объекта по территории, содержащая информацию, влияющую на выбор варианта трассы.
4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты с учетом требований приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр "Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта

планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории" с указанием мест сечений, в которых выполнены поперечные профили.

5. Схема границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости).
6. Схема границ зон с особыми условиями территорий с указанием утвержденных в установленном порядке границ зон с особыми условиями использования территорий;
7. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);
8. Схема конструктивных и планировочных решений.
9. Схемы образуемых и изменяемых земельных участков с указанием условного номера, площади, вида разрешенного использования, категории земель, адреса.

Чертежи в составе проекта планировки и межевания территории должны содержать описание всех использованных условных обозначений и экспликацию объектов, показанных на чертежах. Экспликация может размещаться на чертежах или представляться в виде приложения к ним.

### II. Пояснительная записка:

1. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.
2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.
3. Описание вариантов маршрутов прохождения линейного объекта, сравнительный анализ вариантов, обоснование выбранного варианта.
4. Обоснование принятых решений, в том числе:
  - 4.1. Информация о необходимости установления (изменения) красных линий;
  - 4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов (на период строительства, на период эксплуатации);
  - 4.3. Обоснование предельных параметров застройки территории в зоне планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.
  - 4.4. Обоснование и описание охранных зон, публичных сервитутов, которые необходимо установить для обеспечения строительства и эксплуатации линейного объекта (при необходимости);
  - 4.5. Координаты поворотных точек красных линий в местной системе координат и публичных сервитутов (при необходимости) в системе координат, установленной для ведения единого государственного реестра недвижимости. В случае установления (изменения) красных линий ведомость координат красных линий предоставляется в утверждаемой части проекта.
  - 4.6. Информация о наличии объектов культурного наследия (при необходимости).
5. Ведомости пересечений полосы отвода проектируемого линейного объекта:
  - с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;
  - с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории
  - с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)
6. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов коммунальной инфраструктуры.
7. Сведения по образуемым земельным участкам:
  - а) условный номер;
  - б) описание местоположения;
  - в) площадь;
  - г) категория земель;
  - д) вид разрешенного использования земельных участков.



8. Сведения по изменяемым земельным участкам в результате раздела.

### III. Исходные данные:

1. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;
3. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;
4. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

### **3. Требования к оформлению и сроки представления документации по планировке территории**

3.1. К бумажному виду документации предъявляются следующие требования:

Графическая часть документации по планировке территории выполняется на цифровом топографическом плане в местной системе координат.

Чертежи выполняются в масштабе от М 1:500 до М 1:2000. Выбор масштаба определяется видимостью и читаемостью графического материала.

Проектируемый линейный объект (со всеми конструктивными элементами указывается четкими линиями достаточной толщины).

Линии градостроительных ограничений и кадастровые сведения указываются линиями контрастного цвета достаточной толщины.

3.2. К электронному виду проекта предъявляются следующие требования:

- чертежи и схемы предоставляются в виде файлов DXF (DWG), PDF и XML;
- пояснительная записка документации по планировке территории предоставляется в форматах docx, pdf;
- перечень координат характерных точек красных линий предоставляется в виде таблицы в формате docx, нумерация характерных точек красных линий должна быть представлена по порядку с разбивкой на контуры, координаты первой и последней точки замкнутого контура должны совпадать;
- перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта предоставляется в виде таблицы в формате docx, нумерация характерных точек должна быть представлена по порядку с разбивкой на контуры, координаты первой и последней точки замкнутого контура должны совпадать;
- перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, предоставляется в виде таблицы в формате docx, нумерация характерных точек должна быть представлена по порядку с разбивкой на контура, координаты первой и последней точки замкнутого контура должны совпадать;
- перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания предоставляется в виде таблицы в формате docx, нумерация характерных точек должна быть представлена по порядку с разбивкой на контуры, координаты первой и последней точки замкнутого контура должны совпадать;
- линии границ и трасс должны представляться в городской системе координат в виде полилиний или регионов (Polyline, LWPolyline, Region), а не отрезков (LINE) и штриховки (HATCH);
- растровые копии чертежей предоставляются в форматах JPEG, BMP.

3.3. Чертежи и схемы документации по планировке территории выполнить в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат Нижегородской области: ГСК52 зоны 1-3 или МСК населенного пункта. В случае предоставления координат в МСК

населенного пункта, необходимо предоставлять параметры (dX, dY, A, B) для пересчета из МСК в ГСК52 в виде  $X=dX+A*x-B*y$ ,  $Y=dY+B*x+A*y$ .

3.4. Инженерные изыскания (топографический план) предоставляется в формате \*dxf, в том числе, в формате геопривязанный \*tif.

#### **4. Порядок и сроки предоставления документации по планировке территории:**

4.1. Состав и содержание документации предоставляется согласно данному заданию и в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 (ред. от 26.08.2020).

4.2. Проект планировки и межевания территории направляется в КАиГ администрации г.Арзамаса на рассмотрение (бумажный и электронный вид в 1 экз.) в установленном законом порядке не позднее одного года со дня издания постановления администрации г.Арзамаса « О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ.»

4.3. Утвержденный проект планировки и межевания территории передается на постоянное хранение в комитет по архитектуре и градостроительству администрации г.Арзамаса Нижегородской области для внесения проектных решений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4.4. Риски по не достижению результата (согласование, утверждение и реализация документации по планировке территории) лежат на стороне заказчика.

Примечание: В случае нарушения срока подготовки документации по планировке территории и не предоставления документации, заказчик должен обратиться с письменным заявлением в КАиГ администрации г.Арзамаса Нижегородской области о возможности продления срока подготовки документации по планировке территории и внесения изменений в постановление и задание.

#### **11. Иные требования и условия:**

В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра условий задания, изменения в него могут быть внесены по согласованию с заказчиком.

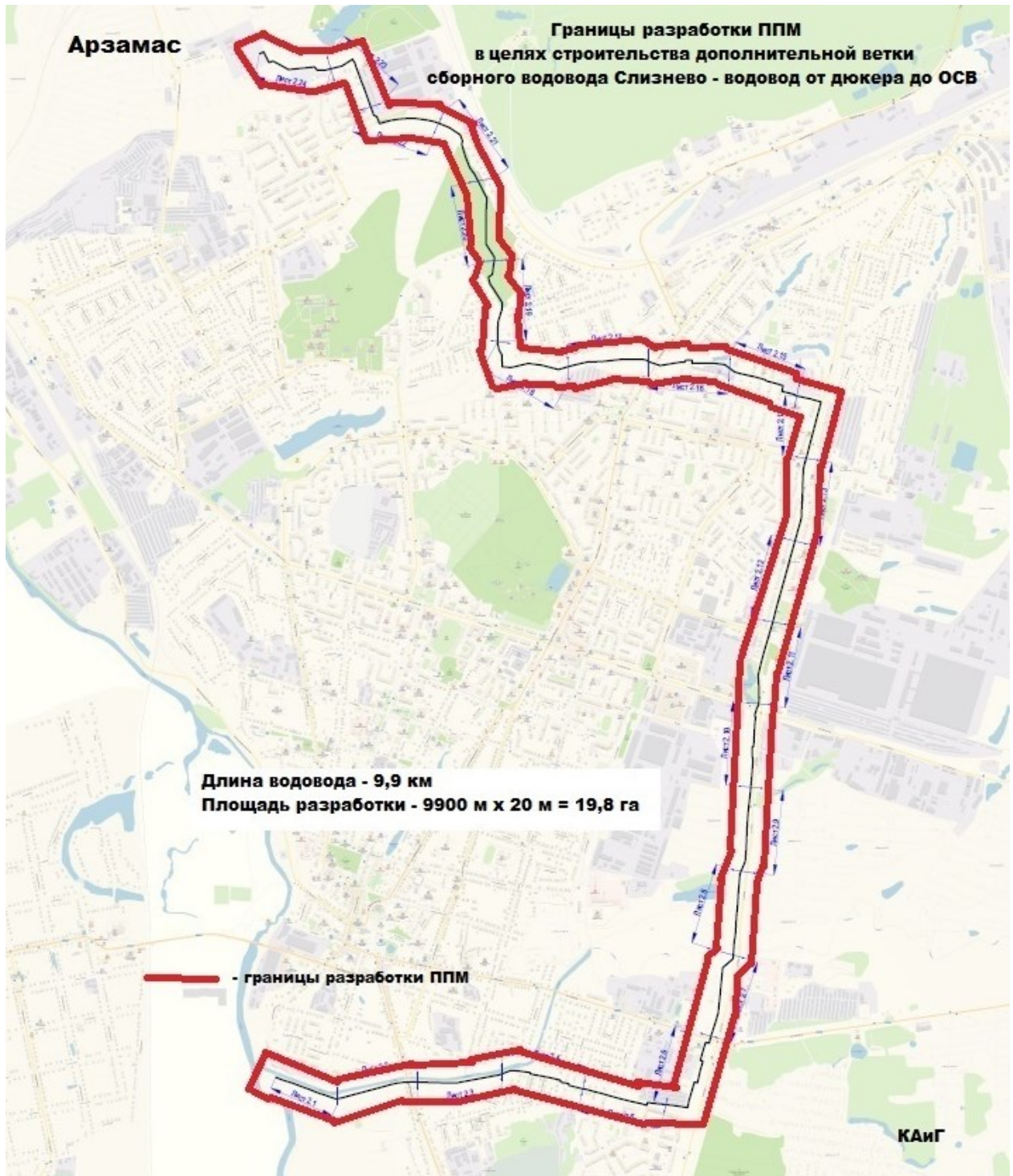
---

задание получил:

Фамилия, имя, отчество получателя-представителя застройщика	Должность, номер телефона	Дата получения задания	Подпись получателя

Приложение к Заданию на разработку документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ.»

## Ситуационный план



### Задание

#### на выполнение инженерных изысканий

**необходимых для подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах городского округа город Арзамас Нижегородской области в целях строительства дополнительной ветки сборного водовода Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ.»**

<b>Перечень основных требований</b>	<b>Содержание требований</b>
1. Наименование объекта.	Строительство дополнительной ветки сборного водовода
2. Местоположение объекта. Границы территории проведения инженерных изысканий.	г. Арзамас. Границы территории проектирования приняты в соответствии с приложением к заданию на разработку документации по планировке территории.
3. Основание для выполнения инженерных изысканий	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».
4. Вид градостроительной деятельности	Планировка территории (проект планировки, включая проект межевания территории)
5. Заказчик	ООО «Арзамасский водорканал»
6. Исполнитель	Определяется заказчиком
7. Цели и задачи инженерных изысканий	Для подготовки документации по планировке территории
8. Этап выполнения инженерных изысканий	Законченная часть работ инженерных изысканий (в том числе полевых, лабораторных и камеральных работ), позволяющая решить отдельные задачи при подготовке документации по планировке территории.
9. Виды инженерных изысканий	- Инженерно-геологические; - Инженерно-геодезические; - Инженерно-экологические; - Инженерно-археологические; - Заключение о карстоопасности
10. Описание объекта планируемого размещения капитального строительства. Идентификационные сведения. Предполагаемые техногенные	дополнительная ветка сборного водовода Слизнево-водовод от дюкера до ОСВ

воздействия объекта на окружающую среду.	
11.Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий.	-
12. Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений. Требования о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности)	-
13. Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния.	Не требуется
14.Требования по обеспечению контроля качества	Исполнитель обязан иметь систему контроля качества и приемки инженерных изысканий.
15.Требования к составу, форме и формату предоставления инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.04.2017 № 485.
16. Перечень нормативных правовых актов. Применяемые средства измерений.	В соответствии с пунктом 13 Правил выполнения инженерных изысканий необходимых для подготовки документации по планировке территории утвержденных постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402
17.Результаты инженерных изысканий	Оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах.
18. Сведения о принятой системе координат и высот	Балтийская
19.Указания о масштабе топографической съемки и высоте сечения рельефа, включая требования к съемке подземных и надземных коммуникаций и сооружений.	-
20.Требования к составу, виду, формату и срокам представления промежуточных материалов (если их выдача предусмотрена заданием) и отчетной документации.	-

